

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2016 по 31.12.2016

ООО "Жилсервис"; Советская д.13;

Остаток средств на л/с дома		279 069,39		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		260 821,35		
Коммунальные услуги		-949 356,12		
Капремонт		109 241,07		
ПУ		7 890,96		
Аренда		850 472,13		
Задолженность дома по всем видам услуг		949 556,78		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>962 055,65</b>	<b>887 095,65</b>	<b>1 391 766,85</b>
	Вывоз ТБО	63 957,43	60 338,70	62 826,46
	Нагрев теплоносителя		1,03	
	Содержание и ремонт	568 543,27	520 262,77	988 181,30
	Теплоноситель		0,39	
	Техническое обслуживание антенн		0,15	
	Техническое обслуживание газового оборудования	1 134,35	1 177,85	13 901,00
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	129 193,77	119 854,60	127 631,62
	Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии)	70 372,02	66 133,81	70 371,66
	Управление эксплуатацией ЖФ	128 854,81	119 326,35	128 854,81
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>325 491,05</b>	<b>288 067,87</b>	<b>355 625,73</b>
	ХВС	81 021,99	74 516,02	96 223,01
	ГВС	73 078,16	63 998,86	88 121,73
	Отопление		992,87	
	Водоотведение	171 390,90	148 560,12	171 280,99
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>-</b>	<b>1 066,65</b>	
	Капремонт	-	1 066,65	
<b>4</b>	<b>ПУ</b>	<b>6 946,02</b>	<b>5 839,00</b>	
	Разница платы за КУ с повышающими коэфф.	6 946,02	5 839,00	
<b>5</b>	<b>Аренда</b>	<b>870 000,00</b>	<b>812 000,00</b>	<b>465 412,00</b>
	Аренда нежилых помещений	150 000,00	195 000,00	240 052,00
	Размещение базовых станций	540 000,00	615 000,00	174 960,00
	Размещение мачты связи	180 000,00	2 000,00	50 400,00
		<b>2 164 492,72</b>	<b>1 994 069,17</b>	<b>2 212 804,58</b>
Остаток средств на л/с дома		60 333,98		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-243 849,85		
Коммунальные услуги		-1 016 913,98		
Капремонт		110 307,72		
ПУ		13 729,96		
Аренда		1 197 060,13		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 119 980,33	Собираемость 92,13%	

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2016 год

			Период снижения платы	
--	--	--	-----------------------	--

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	с ...	по ...	Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме
1	ул. Советская,13	Содержание лифтов	замена лифта	24.11.2016	30.11.2016	ООО "Лифт-Сервис"
2	ул. Советская,13	Содержание лифтов	замена лифта	01.12.2016	31.12.2016	ООО "Лифт-Сервис"