

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2015 по 31.12.2015

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.15/1;

Остаток средств на л/с дома	-4 684 387,92		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-316 915,25		
Коммунальные услуги	-702 914,79		
Капремонт	-3 950 835,75		
Аренда	286 277,87		
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>3 559 636,09</b>		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>1 026 862,38</b>	<b>1 049 782,22</b>
	Вывоз ТБО	66 985,25	66 280,00
	Разница платы за КУ с повышающими коэфф.	8 442,63	9 770,42
	Содержание и ремонт	595 224,85	599 806,73
	Техническое обслуживание антенн		460,13
	Техническое обслуживание газового оборудования	5 753,42	5 913,36
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	140 459,01	138 448,09
	Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии)	72 122,34	70 991,31
	Управление эксплуатацией ЖФ	130 304,59	132 486,51
	Нагрев теплоносителя	5 519,43	6 402,91
	Теплоноситель	2 050,86	19 222,76
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 244 054,52</b>	<b>1 380 353,73</b>
	Водоснабжение	155 648,05	156 420,57
	Теплоснабжение	856 855,60	1 023 733,64
	Водоотведение	168 766,66	168 760,11
	Водоснабжение из средств бюджета	645,58	305,43
	Теплоснабжение из средств бюджета	60 970,46	30 601,50
	Водоотведение из средств бюджета	1 168,17	532,48
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>118 905,75</b>	<b>3 191 532,51</b>
	Капремонт	118 905,75	127 813,93
	Капремонт из средств бюджета		3 063 718,58
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>227 520,00</b>	<b>239 520,00</b>
	Размещение рекламы	83 520,00	83 520,00
	Размещение базовых станций	144 000,00	156 000,00
		<b>2 617 342,65</b>	<b>5 861 188,46</b>
Остаток средств на л/с дома	-828 211,54		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-129 886,18		
Коммунальные услуги	-213 707,39		
Капремонт	-679 488,76		
Аренда	194 870,79		
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>315 790,28</b>		<b>Собираемость 106,88%</b>

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Разработка рабочей документации на замену лифтов	-30 000,00
лифтов	-49 814,48
<b>итого</b>	<b>-79 814,48</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Оценка соответствия лифтов отработавших срок службы	49 814,48
Разработка рабочей документации на замену лифтов	30 000,00
Смена трубопровода ХВС	174 951,00
Ямочный ремонт дворового проезда	12 456,00
Услуги ООО "Жилсервис"	63 705,60
<b>итого</b>	<b>330 927,08</b>

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и размер платы за услугу, начисленную за 2015г., подлежит корректировке в 2016 году.