

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис"; Советская д.13;

Остаток средств на л/с дома	50 039,30		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	102 061,57		
Коммунальные услуги	-842 915,51		
Капремонт	181 665,85		
Аренда	609 227,39		
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>560 498,33</b>		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>844 574,20</b>	<b>770 844,19</b>
	Вывоз ТБО	56 788,20	54 161,10
	Содержание и ремонт	481 282,92	433 105,29
	Техническое обслуживание антенн	11 223,00	11 509,71
	Техническое обслуживание газового оборудования	8 301,24	8 579,41
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	118 039,08	111 955,96
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	54 901,62	50 969,78
	Управление эксплуатацией ЖФ	107 243,50	93 949,58
	Нагрев теплоносителя	4 906,08	4 758,01
	Теплоноситель	1 888,56	1 855,35
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 239 503,24</b>	<b>1 185 412,48</b>
	Водоснабжение	130 416,10	123 876,15
	Теплоснабжение	969 333,74	922 676,39
	Водоотведение	139 753,40	132 921,25
	Водоснабжение из средств бюджета		301,40
	Теплоснабжение из средств бюджета		5 096,69
	Водоотведение из средств бюджета		540,60
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>		<b>4 110,44</b>
	Капремонт		4 110,44
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>744 000,00</b>	<b>741 000,00</b>
	Аренда нежилых помещений	120 000,00	130 000,00
	Размещение базовых станций	468 000,00	455 000,00
	Размещение мачты связи	156 000,00	156 000,00
		<b>2 828 077,44</b>	<b>2 701 367,11</b>
Остаток средств на л/с дома	103 425,67		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	180 325,97		
Коммунальные услуги	-905 905,72		
Капремонт	172 327,29		
Аренда	656 678,13		
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>687 208,66</b>		

Собираемость 95,52%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Оценка соответствия лифтов отработавших срок службы	13 449,00
<b>итого</b>	<b>13 449,00</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	208 992,00
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	18 000,00
Доставка и монтаж приборов видеонаблюдения	62 635,00
Ремонт мягкой кровли	403 922,26
<b>итого</b>	<b>693 549,26</b>