

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис"; Ладыженского д.16;

Остаток средств на л/с дома	120 570,32		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	94 169,74		
Коммунальные услуги	222 924,47		
Капремонт	-335 012,41		
Аренда	138 488,52		
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>500 477,19</b>		
<b>№/п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Начислено, руб.</b>	<b>Оплачено, руб.</b>
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>635 758,11</b>	<b>608 508,45</b>
	Вывоз ТБО	54 630,12	52 231,67
	Содержание и ремонт	414 096,96	390 218,15
	Текущий ремонт из средств спец.фонда		7 142,86
	Техническое обслуживание антенн	12 700,77	14 112,19
	Техническое обслуживание газового оборудования	7 986,18	8 307,95
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	52 815,06	49 062,42
	Управление эксплуатацией ЖФ	86 674,20	80 873,41
	Нагрев теплоносителя	4 957,38	4 722,71
	Теплоноситель	1 897,44	1 837,09
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 275 198,60</b>	<b>1 213 990,44</b>
	Водоснабжение	137 084,47	126 360,04
	Теплоснабжение	988 337,22	923 118,73
	Водоотведение	149 776,91	136 905,79
	Водоснабжение из средств бюджета		305,78
	Теплоснабжение из средств бюджета		26 761,54
	Водоотведение из средств бюджета		538,56
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>		<b>1 867,94</b>
	Капремонт		1 867,94
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>55 500,00</b>	<b>35 869,29</b>
	Аренда нежилых помещений	27 900,00	11 625,00
	Размещение рекламы	25 200,00	20 680,00
	Размещение оборудования кабельного телевидения	2 400,00	3 564,29
		<b>1 966 456,71</b>	<b>1 860 236,12</b>
	Остаток средств на л/с дома	488 240,25	
	Содержание и ремонт общего имущества МКД	247 039,70	
	Коммунальные услуги	415 683,45	
	Капремонт	-333 144,47	
	Аренда	158 661,57	
	<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>606 697,78</b>	<b>Собираемость 94,60%</b>

Виды работ, выполненных из средств спец.фонда	Потрачено, руб.
Ликвидация последствий стихийных бедствий (распиловка и вывоз поваленных деревьев)	7 142,86
<b>итого</b>	<b>7 142,86</b>
Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	15 696,24
<b>итого</b>	<b>15 696,24</b>

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и подогреву воды, размер платы за услугу отопление, начисленную за 2014г., подлежит корректировке в 2015 году.

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества коммунальных услуг и (или) за превышение установленной продолжительности перерывов в их оказании за 2014 год

№ п/п	Адрес	Коммунальная услуга	Причина снижения платы	Период снижения платы		Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме	заявление		акт		количество дней	дата устранения отклонения качества	категория заявителя
				с ...	по ...		№	дата	№	дата			
1	Ладыженского, 16 кв. 79	Горячая вода	Предоставление коммунальной услуги ненадлежащего качества	01.10.2014	16.10.2014	МУП ГОРЭНЕРГО	629	30.09.2014	б/н	01.10.14-16.10.14	16	16.10.2014	собственник