

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

Отбор: Равно ООО "Жилсервис"; Равно Лесная д.7/1; По всей синтетике;

Остаток средств на л/с дома		-848 003,64		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-619 660,58		
Коммунальные услуги		-481 159,57		
Капремонт		250 895,27		
Аренда		1 921,24		
Задолженность дома по всем видам услуг		433 406,17		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	1 303 615,23	1 278 189,97	1 576 668,69
	Вывоз ТБО	125 969,04	123 131,50	123 269,60
	Содержание и ремонт	874 241,91	859 584,89	1 154 327,31
	Техническое обслуживание антенн	22 497,42	23 743,69	22 690,95
	Техническое обслуживание газового оборудования	29 349,78	28 241,22	26 638,56
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	79 383,30	77 822,46	79 382,94
	Управление эксплуатацией ЖФ	157 709,61	153 521,77	157 709,61
	Нагрев теплоносителя	9 941,68	8 634,15	9 139,59
	Теплоноситель	4 522,49	3 510,29	3 510,13
2	Коммунальные услуги	2 638 900,49	2 586 803,83	2 697 272,56
	Водоотведение	337 720,49	328 889,98	383 726,06
	Теплоснабжение	2 128 135,25	2 089 851,14	2 095 194,14
	Водоснабжение	173 044,75	168 062,71	218 352,36
3	Капремонт	131 997,44	129 941,10	41 647,16
	Капремонт	131 997,44	129 941,10	41 647,16
	Кап. ремонт	110 690,23	108 633,89	41 647,16
	Кап. ремонт период ПЖРТ	21 307,21	21 307,21	
4	Аренда	7 080,20	3 850,00	1 998,30
	Аренда нежилых помещений	2 880,20		822,30
	Размещение оборудования кабельного телевидения	4 200,00	3 850,00	1 176,00
		4 081 593,36	3 998 784,90	4 317 586,71
Остаток средств на л/с дома		-1 166 805,45		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-918 139,30		
Коммунальные услуги		-591 628,30		
Капремонт		339 189,21		
Аренда		3 772,94		
Задолженность дома по всем видам услуг		516 214,63	Собираемость 97,97%	

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Утепление и герметизация межпанельных швов	16 801,00
Установка электросчетчика	23 975,00
Составление смет	55,64
Технадзор	815,52
итого	41 647,16

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	1 998,30
итого	1 998,30