

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Ленина д.20;

Остаток средств на л/с дома		-68 488,16		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-89 254,44		
Коммунальные услуги		-182 095,45		
Капремонт		102 262,82		
Аренда		100 598,91		
Задолженность дома по всем видам услуг		255 279,87		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>613 112,49</b>	<b>579 081,32</b>	<b>476 379,27</b>
	Вывоз ТБО	51 027,48	48 431,07	49 933,58
	Содержание и ремонт	414 113,98	390 440,45	280 290,50
	Техническое обслуживание антенн	15 221,68	15 108,84	15 261,68
	Техническое обслуживание газового оборудования	11 889,18	11 218,85	10 790,64
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	37 493,16	35 762,53	37 492,86
	Управление эксплуатацией ЖФ	77 291,53	72 349,78	77 291,53
	Нагрев теплоносителя	4 183,08	3 947,17	3 842,76
	Теплоноситель	1 892,40	1 822,63	1 475,72
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 134 980,52</b>	<b>1 046 123,14</b>	<b>1 139 114,98</b>
	Водоотведение	149 246,65	129 732,73	152 767,55
	Теплоснабжение	849 848,49	797 980,20	847 259,76
	Водоснабжение	135 885,38	118 410,21	139 087,67
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>61 062,03</b>	<b>58 630,54</b>	<b>6 023,10</b>
	Капремонт	61 062,03	58 630,54	6 023,10
	Кап. ремонт	52 859,28	50 427,79	6 023,10
	Кап. ремонт период ПЖРТ	8 202,75	8 202,75	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>175 609,74</b>	<b>146 256,83</b>	<b>50 148,02</b>
	Аренда нежилых помещений	173 209,74	144 156,83	49 476,02
	Размещение оборудования кабельного телевидения	2 400,00	2 100,00	672,00
		<b>1 984 764,78</b>	<b>1 830 091,83</b>	<b>1 671 665,37</b>
Остаток средств на л/с дома		89 938,30		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		13 447,61		
Коммунальные услуги		-275 087,29		
Капремонт		154 870,26		
Аренда		196 707,72		
Задолженность дома по всем видам услуг		409 952,82		Собираемость 92,21%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Установка электросчетчика	5 905,00
Технадзор	118,10
<b>итого</b>	<b>6 023,10</b>
Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	50 148,02