

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Ленина д. 16;

Остаток средств на л/с дома				-608 606,52
Содержание и ремонт общего имущества МКД				166 964,79
Коммунальные услуги				38 600,44
Капремонт				-979 664,10
Аренда				165 492,35
Задолженность дома по всем видам услуг				496 376,90
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>869 963,23</b>	<b>800 303,07</b>	<b>597 623,99</b>
	Вывоз ТБО	68 606,19	63 042,23	67 125,27
	Содержание и ремонт	598 932,36	550 088,27	333 940,64
	Техническое обслуживание антенн	21 101,71	20 201,12	21 141,71
	Техническое обслуживание газового оборудования	15 982,05	14 533,15	14 514,51
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	42 541,29	39 582,51	42 540,87
	Управление эксплуатацией ЖФ	113 319,66	104 128,21	113 319,66
	Нагрев теплоносителя	6 572,01	6 018,64	2 381,16
	Теплоноситель	2 907,96	2 708,94	2 660,17
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 609 842,85</b>	<b>1 454 556,33</b>	<b>1 241 922,94</b>
	Водоотведение	182 885,71	153 579,99	198 551,27
	Теплоснабжение	1 260 425,93	1 158 978,72	862 318,08
	Водоснабжение	166 531,21	141 997,62	181 053,59
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>80 714,51</b>	<b>75 507,63</b>	
	Капремонт	80 714,51	75 507,63	
	Кап. ремонт	77 888,34	72 681,46	
	Кап. ремонт период ПЖРТ	2 826,17	2 826,17	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>130 683,32</b>	<b>117 409,26</b>	<b>36 619,68</b>
	Аренда нежилых помещений	128 083,32	117 409,26	36 619,68
	Размещение оборудования кабельного телевидения	2 600,00		
		<b>2 691 203,91</b>	<b>2 447 776,29</b>	<b>1 876 166,61</b>
Остаток средств на л/с дома				-36 996,84
Содержание и ремонт общего имущества МКД				369 643,87
Коммунальные услуги				251 233,83
Капремонт				-904 156,47
Аренда				246 281,93
Задолженность дома по всем видам услуг				739 804,52
				Собираемость 90,95%

Виды работ, выполненных за счет средств аренды общего имущества	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	36 619,68
<b>итого</b>	<b>36 619,68</b>