

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2011 по 31.12.2011

ООО "Жилсервис" Челюскинцев д.9

Остаток средств на л/с дома		-435 497,43		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-201 410,28		
Коммунальные услуги		-315 792,19		
Капремонт		87 733,64		
Аренда		-6 028,60		
Задолженность дома по всем видам услуг		400 669,27		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>841 901,78</b>	<b>829 839,40</b>	<b>732 351,18</b>
	Вывоз ТБО	74 157,16	75 183,35	74 157,30
	нагрев производственной воды	5 638,49	5 578,91	5 434,47
	производственная вода	2 819,01	2 754,68	2 232,14
	Содержание и ремонт	566 431,83	555 844,27	457 910,38
	Техническое обслуживание антенн	18 404,00	18 038,72	18 447,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	16 853,94	16 576,15	16 573,14
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	55 618,59	54 651,13	55 617,99
	Управление эксплуатацией ЖФ	101 978,76	101 212,19	101 978,76
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 626 124,31</b>	<b>1 584 401,39</b>	<b>1 718 929,64</b>
	Водоотведение	207 311,21	197 470,12	225 030,58
	ГВС	395 677,74	379 643,58	470 483,98
	Отопление	920 934,46	908 793,55	910 422,89
	ХВС	102 200,90	98 494,14	112 992,19
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>74 448,57</b>	<b>74 094,69</b>	
	Население	64 437,00	63 798,32	
	Арендаторы	7 443,00	7 727,80	
	Средства кап. ремонта периода ПЖРТ	2 568,57	2 568,57	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>17 963,52</b>		<b>16 537,33</b>
	Аренда нежилых помещений	17 963,52		16 537,33
		<b>2 560 438,18</b>	<b>2 488 335,48</b>	<b>2 467 818,15</b>
Остаток средств на л/с дома		-414 980,10		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-103 922,06		
Коммунальные услуги		-450 320,44		
Капремонт		161 828,33		
Аренда		-22 565,93		
Задолженность дома по всем видам услуг		472 771,97		Собираемость 97,18%

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	5 132,16
Монтаж прожектора на крыше	10 691,34
Технадзор и составление локальной сметы	713,83
<b>Итого</b>	<b>16 537,33</b>