

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "ЖИЛСЕРВИС" ул.МИРА д.13

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
	Ж/Ф		2 918 109,52	
	Население		2 913 789,52	
	Арендаторы		4 320,00	
	Бюджет		181 456,60	
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>1 188 575,78</b>	<b>1 094 596,91</b>	<b>1 193 522,32</b>
	Вывоз ТБО	109 958,85	101 264,57	104 879,61
	нагрев производственной воды	7 002,01	6 448,37	6 243,89
	производственная вода	3 294,89	3 034,37	2 664,88
	Содержание и ремонт	640 809,37	590 141,55	652 509,96
	Техническое обслуживание антенн	47 800,64	44 021,12	47 547,90
	Техническое обслуживание газового оборудования	21 414,98	19 721,73	21 382,38
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	172 146,77	158 535,39	172 145,34
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	68 363,82	62 958,40	68 363,91
	Управление эксплуатацией ЖФ	117 784,45	108 471,41	117 784,45
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>2 084 550,24</b>	<b>1 919 099,33</b>	<b>2 087 027,04</b>
	Водоотведение	271 920,70	250 420,35	272 391,75
	ГВС	539 964,93	497 270,73	540 222,55
	Отопление	1 123 474,86	1 034 014,71	1 124 151,29
	ХВС	149 189,75	137 393,54	150 261,45
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>88 239,72</b>	<b>81 549,87</b>	<b>208 359,35</b>
	Капремонт	88 239,72	81 549,87	208 359,35
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>4 320,00</b>	<b>4 320,00</b>	<b>1 209,60</b>
	Размещение рекламы	4 320,00	4 320,00	1 209,60
		<b>3 365 685,74</b>	<b>3 099 566,12</b>	<b>3 490 118,31</b>

Остаток средств на л/с дома		-390 552,19		
Капремонт		-126 809,48		
Аренда		3 110,40		
Задолженность дома по всем видам услуг		266 119,62	Собираемость 91,96%	

Работы, выполненные по капитальному ремонту	Потрачено, руб.	Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Определ.возможн.технологич.присоед.и на разработку системы МУП "Горэнерго"	254,56		
Технадзор ООО "Жилсервис"	1 738,07		
Допуск узла учета тепловой энергии МУП "Горэнерго"	3 354,02	Услуги ООО "Жилсервис"	1209,60
Рассмотрение проекта теплоснабжения на соответствие выданным техническим условиям МУП "Горэнерго"	1 515,29		
Технадзор ООО "Жилсервис"	1 265,41		
Монтаж ПУ т/э и отопления ООО НПФ "Инженерное дело"	115 871,00		
Монтаж регулятора на ГВС ООО НПФ "Инженерное дело"	84 361,00		
<b>ИТОГО</b>	<b>208 359,35</b>		