

Плановая смета расходов по содержанию общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении  
ООО "Управляющая компания "Асбест"  
период: с 01.08.2025 года по 31.07.2026 года

(Сформирована в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 290 от 03.04.2013г. и Постановлением Госстроя РФ №170 от 27.09.2003г.)

|                                                                                                                                                                                                                        |                 |       |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------|----------------------|
| Наименование управляющей компании                                                                                                                                                                                      | ООО "УК"АСБЕСТ" |       |                      |
| категория домов                                                                                                                                                                                                        | 21.4            |       |                      |
| количество домов по данной категории                                                                                                                                                                                   | 1               |       |                      |
| <i>Категория 21.4 МКД 2-этаж, с деревянными наружными стенами, стенами из шлакоблоков, кровлей из штучных материалов, без лифта, без мусоропровода, с ЦО, с ГВС, с ХВС, с централизованным водоотведением, с газом</i> |                 |       |                      |
| адреса домов                                                                                                                                                                                                           |                 |       |                      |
| 624260, Свердловская область, город Асбест,                                                                                                                                                                            |                 |       |                      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                  | улица           | дом № | общая площадь, кв.м. |
| 1                                                                                                                                                                                                                      | Промышленная    | 45    | 390,30               |
|                                                                                                                                                                                                                        | Общая площадь   |       | 390,30               |

| № п/п | № согласно сметы расходов | Наименование работы и услуги по содержанию общего имущества МКД                | Периодичность выполнения работ и оказания услуг                     | Ед. изм.                                           | Стоимость работ и услуг по содержанию общего имущества МКД, руб. в год | Общая площадь, м2 | Стоимость на 1 м2 общей площади, руб. в месяц |
|-------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|
| 1     | 1                         | Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих и ненесущих конструкций |                                                                     |                                                    | 32 597,86                                                              | 390,30            | 6,96                                          |
| 2     | 1.1                       | Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов МКД                     |                                                                     |                                                    | 93,67                                                                  | 390,30            | 0,02                                          |
| 3     | 1.1.1                     | осмотр территории вокруг здания и фундамента                                   | плановые-2раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 1000кв.м. - общей площади                          | 93,67                                                                  |                   | 0,02                                          |
| 4     | 1.2                       | Работы, выполняемые в зданиях с чердаками и подвалами МКД                      |                                                                     |                                                    | 936,72                                                                 | 390,30            | 0,20                                          |
| 5     | 1.2.1                     | очистка чердаков и подвалов от мусора                                          | по необходимости                                                    | 100 кг мусора                                      | 936,72                                                                 |                   | 0,20                                          |
| 6     | 1.3                       | Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен МКД                        |                                                                     |                                                    | 140,51                                                                 | 390,30            | 0,03                                          |
| 7     | 1.3.1                     | осмотр внутренней отделки стен                                                 | плановые-2раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 1000кв.м. - общей площади осматриваем по помещению | 140,51                                                                 |                   | 0,03                                          |
| 8     | 1.3.2                     | осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов                                | плановые-2раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100кв.м. - общей площади осматриваем по помещению  | 0,00                                                                   |                   | 0,00                                          |
| 9     | 1.4                       | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перекрытий и покрытий в МКД |                                                                     |                                                    | 843,05                                                                 |                   | 0,18                                          |
| 10    | 1.4.1                     | осмотр железобетонных перекрытий                                               | плановые-2раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100кв.м. - общей площади осматриваем по помещению  | 0,00                                                                   | 390,30            | 0,00                                          |
| 11    | 1.4.2                     | осмотр деревянных перекрытий                                                   | плановые-2раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100кв.м. - общей площади осматриваем по помещению  | 843,05                                                                 |                   | 0,18                                          |

|    |        |                                                                                                                                     |                                                                      |                                         |           |        |       |
|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------|--------|-------|
| 12 | 1.5    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш МКД                                                                         |                                                                      |                                         | 8 243,14  | 390,30 | 1,76  |
| 13 | 1.5.1  | осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков                                                                                  | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100 кв. м. кровли                       | 0,00      |        | 0,00  |
| 14 | 1.5.2  | осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков                                                                     | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100 кв. м. кровли                       | 468,36    |        | 0,10  |
| 15 | 1.5.3  | очистка кровли от мусора, листьев                                                                                                   | по необходимости                                                     | 100 кв. м. кровли                       | 0,00      |        | 0,00  |
| 16 | 1.5.4  | очистка желобов и водосточных воронок от мусора, листьев                                                                            | по необходимости                                                     | 100 кв. м. желобов                      | 0,00      |        | 0,00  |
| 17 | 1.5.5  | очистка кровли, козырьков из рулонных материалов от снега, снежных свесов и сосулек                                                 | по необходимости                                                     | 100 кв. м. кровли, козырьков            | 0,00      |        | 0,00  |
| 18 | 1.5.6  | очистка кровли из штучных материалов от снега, снежных свесов и сосулек с применением механизмов                                    | по необходимости                                                     | 100 кв. м. кровли                       | 7 774,78  |        | 1,66  |
| 19 | 1.5.7  | осмотр и очистка внутридомовой ливневой канализации от мусора, засоров                                                              | по необходимости                                                     | 1 воронка, отвод                        | 0,00      |        | 0,00  |
| 20 | 1.6    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания перегородок в МКД                                                                |                                                                      |                                         | 1 358,24  | 390,30 | 0,29  |
| 21 | 1.6.1  | осмотр деревянных стен, перегородок                                                                                                 | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100 кв. м. общей площади помещений      | 1 358,24  |        | 0,29  |
| 22 | 1.7    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания полов помещений, относящихся к общему имуществу в МКД                            |                                                                      |                                         | 46,84     | 390,30 | 0,01  |
| 23 | 1.7.1  | осмотр железобетонных покрытий                                                                                                      | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100 кв. м. полов                        | 0,00      |        | 0,00  |
| 24 | 1.7.2  | осмотр деревянных покрытий, полов                                                                                                   | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100 кв. м. полов                        | 46,84     |        | 0,01  |
| 25 | 1.8    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в МКД     |                                                                      |                                         | 796,21    | 390,30 | 0,17  |
| 26 | 1.8.1  | осмотр заполнения дверных и оконных проемов                                                                                         | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100 кв. м. оконные и дверные заполнения | 796,21    |        | 0,17  |
| 27 | 1.9    | Восстановительный ремонт                                                                                                            | согласно сметы                                                       |                                         | 20 092,64 | 390,30 | 4,29  |
| 28 | 1.10   | Работы, выполняемые для надлежащего содержания лестниц МКД                                                                          |                                                                      |                                         | 46,84     | 390,30 | 0,01  |
| 29 | 1.10.1 | осмотр лестниц                                                                                                                      | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 100 кв. м. общей площади помещений      | 46,84     |        | 0,01  |
| 30 | 2      | Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав ОИ в МКД |                                                                      |                                         | 73 907,21 | 390,30 | 15,78 |
| 31 | 2.1    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД                                                               |                                                                      |                                         | 0,00      | 390,30 | 0,00  |
| 32 | 2.1.1  | осмотр системы мусороудаления                                                                                                       | 2 раза в месяц                                                       | 100 кв. м. мусоропровода                | 0,00      |        | 0,00  |
| 33 | 2.1.2  | удаление мусора из мусороприемных камер с переносными мусоросборниками, расположенными на I этаже в домах до 10 этажей              | ежедневно                                                            | 1 куб. м. ТКО                           | 0,00      |        | 0,00  |
| 34 | 2.1.3  | влажное подметание пола мусороприемных камер, расположенных на I этаже, в домах до 10 этажей                                        | ежедневно                                                            | 100 кв. м. площади мусороприемных       | 0,00      |        | 0,00  |

|    |        |                                                                                                                                                                  |                                                             |                                              |           |        |      |
|----|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|------|
| 35 | 2.1.4  | уборка мусороприемных камер, расположенных на I этаже в домах до 10 этажей, окрашенных масляной краской, без шланга                                              | 1 раз в неделю                                              | 100 кв. м площади мусороприемных камер       | 0,00      |        | 0,00 |
| 36 | 2.1.5  | уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10 этажей                                                                                                  | 1 раз в неделю                                              | 100 клапанов                                 | 0,00      |        | 0,00 |
| 37 | 2.1.6  | дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода вручную                                                                                                          | 1 раз в месяц                                               | 100 м мусоропровода                          | 0,00      |        | 0,00 |
| 38 | 2.1.7  | мойка переносных мусоросборников без шланга                                                                                                                      | ежедневно                                                   | 100 переносных мусоросборников               | 0,00      |        | 0,00 |
| 39 | 2.1.8  | дезинфекция переносных мусоросборников                                                                                                                           | 1 раз в месяц                                               | 10 переносных мусоросборников                | 0,00      |        | 0,00 |
| 40 | 2.2    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД                                                                          |                                                             |                                              | 2 622,82  | 390,30 | 0,56 |
| 41 | 2.2.1  | проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах                                                                                                               | плановый осмотр 3 раза в год                                | 1 квартира                                   | 1 732,93  |        | 0,37 |
| 42 | 2.2.2  | проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции МКД с кровлей без чердачного помещения                           | 2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 1 шахта                                      | 0,00      |        | 0,00 |
| 43 | 2.2.3  | проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции МКД с теплым, холодным чердачным помещением                      | 2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости | 1 шахта                                      | 889,88    |        | 0,19 |
| 44 | 2.3    | Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в МКД                                |                                                             |                                              | 10 584,94 | 390,30 | 2,26 |
| 45 | 2.3.1  | осмотр общедомовой системы холодного и горячего водоснабжения, водоотведения в чердачных и подвальных помещениях МКД                                             | ежедневно                                                   | 100 кв. м, осматриваем по мере необходимости | 0,00      |        | 0,00 |
| 46 | 2.3.2  | осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления, водоснабжения, водоотведения                                                                   | 2 раза в год                                                | 1 квартира                                   | 3 465,86  |        | 0,74 |
| 47 | 2.3.3  | визуальный осмотр ОДПУ воды, проверка наличия и нарушения пломб, снятие и запись показаний в журнал                                                              | ежемесячно                                                  | 1 ОДПУ                                       | 0,00      |        | 0,00 |
| 48 | 2.3.4  | визуальный осмотр ОДПУ тепловой энергии, проверка наличия и нарушения пломб                                                                                      | ежемесячно                                                  | 1 УКУТЭ                                      | 0,00      |        | 0,00 |
| 49 | 2.3.5  | техническое обслуживание узла коммерческого учета тепловой энергии, снятие показаний и сдача отчетов о теплоснабжении                                            | ежедневно, 12 месяцев                                       | 1 УКУТЭ                                      | 0,00      |        | 0,00 |
| 50 | 2.3.6  | обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов                             | ежедневно, 12 месяцев                                       | 1 ОДПУ/УКУТЭ                                 | 0,00      |        | 0,00 |
| 51 | 2.3.7  | проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров ОДПУ воды, тепла                                                                                 | ежемесячно                                                  | 1 ОДПУ/УКУТЭ/фильтр                          | 0,00      |        | 0,00 |
| 52 | 2.3.8  | проверка работоспособности общедомовой запорной арматуры сетей водоснабжения, теплоснабжения                                                                     | 2 раза в год                                                | 1 шт.                                        | 3 278,52  |        | 0,70 |
| 53 | 2.3.9  | проверка исправности канализационных вытяжек                                                                                                                     | плановые 2 раза в год                                       | 1 канализационная                            | 468,36    |        | 0,10 |
| 54 | 2.3.10 | прочистка канализационного лежака, стояка                                                                                                                        | по необходимости                                            | 1 л. м канализационного лежака, стояка       | 3 044,34  |        | 0,65 |
| 55 | 2.3.11 | проведение лабораторных исследований воды в сетях холодного водоснабжения и горячего водоснабжения МКД                                                           | в соответствии с Программой производственного контроля      | 1 кв. м                                      | 327,85    |        | 0,07 |
| 56 | 2.4    | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД (при наличии централизованного теплоснабжения) |                                                             |                                              | 42 152,40 | 390,30 | 9,00 |
| 57 | 2.4.1  | осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях                                                                             | ежедневно в отопительный период 6 мес                       | 100 кв. м, осматриваем по мере необходимости | 19 764,79 |        | 4,22 |
| 58 | 2.4.2  | регулировка и наладка системы отопления                                                                                                                          | 3 раза в год                                                | 1 здание                                     | 4 496,26  |        | 0,96 |
| 59 | 2.4.3  | ликвидация воздушных пробок в стояках системы отопления                                                                                                          | 1 раз в год                                                 | 1 стояк                                      | 10 116,58 |        | 2,16 |
| 60 | 2.4.4  | ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке                                                                                                                  | по необходимости                                            | 1 радиаторный блок                           | 0,00      |        | 0,00 |

|    |       |                                                                                                                                   |                                                      |                                                                               |           |        |       |
|----|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------|-------|
| 61 | 2.4.5 | работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД (теплоноситель) | постоянно (в отопительный период)                    | 1 кв. м<br>Теплоносителя                                                      | 655,70    |        | 0,14  |
| 62 | 2.4.6 | промывка системы отопления МКД                                                                                                    | 1 раз в год                                          | согласно сметы                                                                | 7 119,07  |        | 1,52  |
| 63 | 2.5   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования, радио- и телекоммуникационного оборудования в МКД         |                                                      |                                                                               | 3 278,52  | 390,30 | 0,70  |
| 64 | 2.5.1 | осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных площадках                                                         | 1 раз в год                                          | 1 лестничная площадка                                                         | 187,34    |        | 0,04  |
| 65 | 2.5.2 | визуальный осмотр ОДПУ электроэнергетики, проверка наличия и нарушения пломб, снятие и запись показаний в журнал                  | ежемесячно                                           | 1 ОДПУ                                                                        | 0,00      |        | 0,00  |
| 66 | 2.5.3 | осмотр силовых установок                                                                                                          | 1 раз в месяц, по необходимости                      | 1 силовая установка (двигатель/генератор)                                     | 3 091,18  |        | 0,66  |
| 67 | 2.5.4 | линий до 1000В, срабатывания защиты в системах питания с заземленной нейтралью электроустановок до 1000В                          | 1 раз в год, 1 раз в 3 года                          | 1 измерение                                                                   | 0,00      |        | 0,00  |
| 68 | 2.6   | Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания внутридомового газового оборудования в МКД                                     |                                                      |                                                                               | 4 543,09  | 390,30 | 0,97  |
| 69 | 2.6.1 | организация проверки состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов                              | 1 раз в год                                          | 1 кв. м отапливаемого помещения/1 шт вводного трубопровода/1 шт стояка/1 этаж | 3 746,88  |        | 0,80  |
| 70 | 2.6.2 | Техническое диагностирование ВДГО в МКД                                                                                           | первоначально - через 30 лет, повторно - через 5 лет | 1 квартира                                                                    | 796,21    |        | 0,17  |
| 71 | 2.7   | Восстановительный ремонт                                                                                                          | согласно сметы                                       |                                                                               | 10 725,44 | 390,30 | 2,29  |
| 72 | 3     | <b>Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав ОИ МКД, работы по содержанию придомовой территории МКД</b>    |                                                      |                                                                               | 76 483,19 | 390,30 | 16,33 |
| 73 | 3.1   | Проведение дератизации, дезинсекции помещений, входящих в состав ОИ в МКД                                                         |                                                      |                                                                               | 0,00      | 390,30 | 0,00  |
| 74 | 3.1.1 | дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки                                                                    | 2 раза в год, по необходимости                       | 100 кв. м. Обработано в площади помещений                                     | 0,00      |        | 0,00  |
| 75 | 3.2   | Работы по содержанию придомовой территории                                                                                        |                                                      |                                                                               | 0,00      | 390,30 | 0,00  |
| 76 | 3.2.2 | уборка мусора на контейнерных площадках                                                                                           | 1 раз в сутки                                        | 100 кв. м.                                                                    | 0,00      |        | 0,00  |
| 77 | 3.2.3 | дезинфекция мусоросборников (контейнеров)                                                                                         | 2 раза в год                                         | 10 контейнеров                                                                | 0,00      |        | 0,00  |
| 78 | 3.3   | Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года                                                                 |                                                      |                                                                               | 7 587,43  | 390,30 | 1,62  |
| 79 | 3.3.1 | сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием I класса             | 1 раз в 2 суток                                      | 100 кв. м. территории                                                         | 0,00      |        | 0,00  |
| 80 | 3.3.2 | сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием I класса                        | 1 раз в сутки                                        | 100 кв. м. территории                                                         | 0,00      |        | 0,00  |
| 81 | 3.3.3 | очистка территории с усовершенствованным покрытием I класса от наледи без обработки противогололедными реагентами                 | по необходимости                                     | 100 кв. м. территории                                                         | 1 077,23  |        | 0,23  |
| 82 | 3.3.4 | очистка территории с усовершенствованным покрытием I класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами                  | по необходимости                                     | 100 кв. м. территории                                                         | 0,00      |        | 0,00  |
| 83 | 3.3.5 | механизированная уборка территории от снега                                                                                       | по необходимости 20 раз в год                        | 100 кв. м. территории                                                         | 0,00      |        | 0,00  |

|     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |                                   |           |        |       |
|-----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------|--------|-------|
| 84  | 3.3.6  | очистка от наледи и льда крышек люков пожарных колодцев                                                                                                                                                                                                                                            | по необходимости                                                                               | 1 шт.                             | 0,00      |        | 0,00  |
| 85  | 3.3.7  | уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в холодный период года                                                                                                                                                                                                                            | ежедневно                                                                                      | 100 кв. м. территории             | 6 510,20  |        | 1,39  |
| 86  | 3.3.8  | посыпка территории 1 класса                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1 раз в сутки во время гололеда                                                                | 100 кв. м. территории             | 0,00      |        | 0,00  |
| 87  | 3.3.9  | очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка                                                                                                                                                                                                                                | 1 раз в сутки                                                                                  | 100 урн                           | 0,00      |        | 0,00  |
| 88  | 3.4    | Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                |                                   | 64 399,50 | 390,30 | 13,75 |
| 89  | 3.4.1  | осмотр придомовой территории, оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок, расположенных на придомовой территории МКД                                                                                                                                                                 | плановые-2 раза в год весной и осенью, внеочередное по необходимости                           | 100 кв. м. обслуживаемой площадки | 562,03    |        | 0,12  |
| 90  | 3.4.2  | уборка детских и спортивных площадок                                                                                                                                                                                                                                                               | 1 раз в 2 дня                                                                                  | 100 кв. м. Площадок               | 1 826,60  |        | 0,39  |
| 91  | 3.4.3  | стрижка газона                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2 раза в год                                                                                   | 100 кв. м. Газона                 | 4 964,62  |        | 1,06  |
| 92  | 3.4.4  | подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса в летний период                                                                                                                                                                                                             | 1 раз в 2 дня, контейнерная площадка ежедневно                                                 | 100 кв. м. территории             | 0,00      |        | 0,00  |
| 93  | 3.4.5  | уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора, очистка металлической решетки и приямка                                                                                                                                                                                            | 1 раз в неделю                                                                                 | 100 кв. м. территории             | 42 199,24 |        | 9,01  |
| 94  | 3.4.6  | уборка газонов от случайного мусора                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 раз в 2 дня                                                                                  | 100 кв. м. территории             | 13 582,44 |        | 2,90  |
| 95  | 3.4.7  | уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд в теплый период года                                                                                                                                                                                                                              | ежедневно                                                                                      | 100 кв. м. территории             | 1 264,57  |        | 0,27  |
| 96  | 3.4.8  | полив придомовой территории МКД                                                                                                                                                                                                                                                                    | по необходимости, при температуре воздуха выше 10 градусов С и отсутствии осадков более 7 дней | 100 кв. м. территории             | 0,00      |        | 0,00  |
| 97  | 3.4.9  | очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов                                                                                                                                                                                                                                    | 1 раз в сутки                                                                                  | 100 урн                           | 0,00      |        | 0,00  |
| 98  | 3.4.10 | прочистка ливневой канализации                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |                                   | 0,00      |        | 0,00  |
| 99  | 3.5    | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                |                                   | 2 529,14  | 390,30 | 0,54  |
| 100 | 3.5.1  | организация накопления отходов 1-4 классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в утилизацию                                                                                                                                                                          | постоянно                                                                                      | 1 кв. м. общей площади            | 46,84     |        | 0,01  |
| 101 | 3.5.2  | организация накопления и вывоза отходов, не включенных в объем ТКО, вывозимый АО "Спецавтобаза"                                                                                                                                                                                                    | 2 раза в год, по необходимости                                                                 | 1 куб. м. отходов                 | 2 482,31  |        | 0,53  |
| 102 | 3.6    | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности-осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, лазов, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты |                                                                                                |                                   | 0,00      | 390,30 | 0,00  |
| 103 | 3.7    | Восстановительный ремонт                                                                                                                                                                                                                                                                           | по смете                                                                                       |                                   | 1 967,11  | 390,30 | 0,42  |
| 104 | 3.8    | Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и (или) иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности помещений МКД для маломобильных граждан                                                                                     |                                                                                                |                                   | 0,00      | 390,30 | 0,00  |
| 105 | 4      | Работы по содержанию помещений, входящих в состав ОИ в МКД                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                |                                   | 15 643,22 | 390,30 | 3,34  |
| 106 | 4.1    | подметание лестничных площадок и маршей, кабин лифтов, мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением в МКД выше 3-х этажей                                                                                                                                                    | не реже 2-х раз в неделю, по необходимости                                                     | 100 кв. м. убираемой площади      | 0,00      |        | 0,00  |
| 107 | 4.2    | мытье лестничных площадок и маршей, полов кабин лифтов в МКД выше 3-х этажей                                                                                                                                                                                                                       | 1 раз в месяц                                                                                  | 100 кв. м. убираемой площади      | 0,00      |        | 0,00  |

|     |      |                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                                         |            |        |       |
|-----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------|------------|--------|-------|
| 108 | 4.3  | подметание лестничных площадок и маршей с предварительным их увлажнением в МКД до 3-х этажей                                                                                                                                                           | не реже 2-х раз в неделю, по необходимости | 100 кв.м. убираемой площади             | 10 912,79  |        | 2,33  |
| 109 | 4.4  | мытьё лестничных площадок и маршей в МКД до 3-х этажей                                                                                                                                                                                                 | 1 раз в месяц                              | 100 кв.м. убираемой площади             | 3 091,18   |        | 0,66  |
| 110 | 4.5  | мытьё стен, окрашенных масляной краской, в помещениях общего пользования, стен лифтов                                                                                                                                                                  | 2 раза в год                               | 100 кв.м. убираемой площади             | 281,02     |        | 0,06  |
| 111 | 4.6  | мытьё оконных ограждений, радиаторных решеток, металлических перил, чердачных лестниц в помещениях общего пользования                                                                                                                                  | 1 раз в месяц                              | 100 кв.м. убираемой площади             | 0,00       |        | 0,00  |
| 112 | 4.7  | мытьё деревянных перил, чердачных лестниц в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                              | не реже 2-х раз в неделю, по необходимости | 100 кв.м. убираемой площади             | 843,05     |        | 0,18  |
| 113 | 4.8  | обметание пыли с потолков в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                              | 1 раз в год                                | 100 кв.м. потолков                      | 93,67      |        | 0,02  |
| 114 | 4.9  | мытьё отопительных приборов (радиаторов) в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                               | 1 раз в месяц                              | 100 кв.м. Площади отопительных приборов | 140,51     |        | 0,03  |
| 115 | 4.10 | протирка пыли с колпаков светильников в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                  | 1 раз в год                                | 100 кв.м.                               | 0,00       |        | 0,00  |
| 116 | 4.11 | мытьё и протирка дверей в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                | 1 раз в год                                | 100 кв.м. дверей                        | 46,84      |        | 0,01  |
| 117 | 4.12 | протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                           | 1 раз в месяц                              | 100 кв.м. Подоконников                  | 0,00       |        | 0,00  |
| 118 | 4.13 | мытьё окон, труднодоступных для работы, в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                | 1 раз в год                                | 100 кв.м. площади окон с одной стороны  | 140,51     |        | 0,03  |
| 119 | 4.14 | мытьё почтовых ящиков в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                  | 1 раз в месяц                              | 100 кв.м. Площади почтовых ящиков       | 46,84      |        | 0,01  |
| 120 | 4.15 | мытьё шкафов для электрошитков и слаботочных устройств в помещениях общего пользования                                                                                                                                                                 | 1 раз в месяц                              | 100 кв.м. убираемой площади             | 46,84      |        | 0,01  |
| 121 | 5    | <b>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в</b>                                                                                                                                                                   |                                            |                                         | 0,00       |        | 0,00  |
| 122 | 5.1  | обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов) (в том числе организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта и обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта); | постоянно                                  | 1 кв.м. общей площади                   | 0,00       |        | 0,00  |
| 123 | 5.2  | обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.                                                                                                                               | 1 раз в год                                | 1 кв.м. общей площади                   | 0,00       |        | 0,00  |
| 124 | 6    | <b>Управление МКД</b>                                                                                                                                                                                                                                  | постоянно                                  | 1 кв.м. общей площади                   | 26 368,67  | 390,30 | 5,63  |
| 125 | 7    | <b>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок</b>                                                                                | постоянно                                  | 1 кв.м. общей площади                   | 3 981,06   | 390,30 | 0,85  |
|     |      | <b>ИТОГО</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                                            |                                         | 228 981,21 |        | 48,89 |
|     |      | <b>в том числе:</b>                                                                                                                                                                                                                                    |                                            |                                         |            |        |       |
|     |      | <b>содержание</b>                                                                                                                                                                                                                                      |                                            |                                         | 169 827,35 |        | 36,26 |
|     |      | <b>восстановительные работы</b>                                                                                                                                                                                                                        |                                            |                                         | 32 785,19  |        | 7,00  |
|     |      | <b>управление МКД</b>                                                                                                                                                                                                                                  |                                            |                                         | 26 368,67  |        | 5,63  |

Генеральный директор ООО "УК "Асбест"

Л.В.Медведева