

 /О.В.Медведева/  
«17» января 2025г.

Перечень мероприятий для МКД по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, которые возможно проводить в многоквартирном доме №6 по улице Пархоменко.

|                                     | Наименование мероприятия                                                                                           | Цель мероприятия                                                                                                    | Предполагаемый процент экономии ресурса | Предполагаемые затраты на внедрение, тыс. руб. | Предполагаемый срок окупаемости, год. | Источник финансирования                                                                                            |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I. Система отопления</b>         |                                                                                                                    |                                                                                                                     |                                         |                                                |                                       |                                                                                                                    |
| 1                                   | Установка линейных балансировочных вентилей (при необходимости) и балансировка системы отопления                   | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления     | 3-5                                     | 40-80                                          | 0,5-1                                 | 1) Плата за содержание и ремонт жилого помещения<br>2) капитальный ремонт                                          |
| 2                                   | Установка автоматических терморегуляторов с погодной компенсацией                                                  | 1) рациональное использование тепловой энергии, исключение перетоков.<br>1) Создание комфортных условий проживания. | 15-20                                   | 100-300                                        | 3-5                                   | 1. Плата за установку оборудования (сбор дополнительных средств).<br>2. За счет средств с аренды общего имущества. |
| 3                                   | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления                                                                 | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления     | 5-10                                    | 15-20                                          | 0,5                                   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения                                                                      |
| 4                                   | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления     | до 10                                   | 30-50                                          | 1-2                                   | 1) Плата за содержание и ремонт жилого помещения<br>2) капитальный ремонт                                          |
| <b>II. Система электроснабжения</b> |                                                                                                                    |                                                                                                                     |                                         |                                                |                                       |                                                                                                                    |
| 5                                   | Замена ламп накаливания                                                                                            | 1) экономия электроэнергии;                                                                                         | 50-80                                   | 1-3                                            | 0,5-2                                 | Плата за содержание и                                                                                              |

|   |                                                                                     |                                 |       |       |     |                                               |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------|-------|-----|-----------------------------------------------|
|   | (светильников) в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники) | 2) улучшение качества освещения |       |       |     | ремонт жилого помещения                       |
| 6 | Установка датчиков движения и фотореле на светильники в местах общего пользования.  | 1) экономия электроэнергии;     | 70-80 | 10-20 | 1-2 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |

### III. Дверные и оконные конструкции

|    |                                                                                                                    |                                                                                                                                        |      |       |           |                                               |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|-----------|-----------------------------------------------|
| 7  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) усиление безопасности жителей | 5-10 | 10-20 | 0,2-0,3   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 8  | Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений                                                         | 1) снижение утечек тепла через подвальные проемы;<br>2) рациональное использование тепловой энергии                                    | 10   | 10-15 | 0,02-0,24 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 9  | Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений                                                          | 1) снижение утечек тепла через проемы чердаков;<br>2) рациональное использование тепловой энергии                                      | 10   | 10-20 | 0,2-0,5   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 10 | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах                                                                    | 1) снижение инфильтрации через оконные блоки;<br>2) рациональное использование тепловой энергии                                        | 10   | 10-80 | 0,1-0,3   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |

### IV. Ограждающие конструкции

|    |                                |                                         |       |        |     |                                                                           |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------|-------|--------|-----|---------------------------------------------------------------------------|
| 11 | Утепление чердачных перекрытий | Снижение утечек тепла через перекрытия. | 10-20 | 50-150 | 1-2 | 1) плата за содержание и ремонт жилого помещения<br>2) капитальный ремонт |
|----|--------------------------------|-----------------------------------------|-------|--------|-----|---------------------------------------------------------------------------|