

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО «УК «Асбест».


 /О.В.Медведева/  
 «17» января 2025г.

Перечень мероприятий для МКД по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, которые возможно проводить в многоквартирном доме №16 по улице Ладыженского.

|                              | Наименование мероприятия                                                                                           | Цель мероприятия                                                                                                | Предполагаемый процент экономии ресурса | Предполагаемые затраты на внедрение, тыс. руб. | Предполагаемый срок окупаемости, год. | Источник финансирования                         |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| I. Система отопления         |                                                                                                                    |                                                                                                                 |                                         |                                                |                                       |                                                 |
| 1                            | Установка линейных балансировочных вентилей (при необходимости) и балансировка системы отопления                   | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | 3-5                                     | 50-80                                          | 0,5-1                                 | 1)Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| 2                            | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления                                                                 | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | 5-10                                    | 15-20                                          | 0,5                                   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения   |
| 3                            | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | до 10                                   | 50-80                                          | 1-2                                   | 1)Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
| II. Система электроснабжения |                                                                                                                    |                                                                                                                 |                                         |                                                |                                       |                                                 |
| 4                            | Замена ламп накаливания (светильников) в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)        | 1) экономия электроэнергии;<br>2) улучшение качества освещения                                                  | 50-80                                   | 3-6                                            | 0,5-2                                 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения   |
| 5                            | Установка датчиков движения и фотореле на светильники в местах общего пользования.                                 | 1) экономия электроэнергии;                                                                                     | 70-80                                   | 15-25                                          | 1-2                                   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения   |

### III. Дверные и оконные конструкции

|   |                                                                                                                    |                                                                                                                                        |      |      |         |                                               |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------|-----------------------------------------------|
| 6 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей | 1) снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) рациональное использование тепловой энергии;<br>3) усиление безопасности жителей | 5-10 | 5-10 | 0,2-0,3 | Плата за содержание и ремонт жилого помещения |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|---------|-----------------------------------------------|

### IV. Ограждающие конструкции

|   |                                |                                         |       |        |     |                                                 |
|---|--------------------------------|-----------------------------------------|-------|--------|-----|-------------------------------------------------|
| 7 | Утепление чердачных перекрытий | Снижение утечек тепла через перекрытия. | 10-20 | 80-100 | 1-2 | 1)плата за содержание и ремонт жилого помещения |
|---|--------------------------------|-----------------------------------------|-------|--------|-----|-------------------------------------------------|