

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2018 по 31.12.2018

ООО "УК"АСБЕСТ"; Челюскинцев д.28

Остаток средств на л/с дома	-454 588,21
1. Жилищные услуги	-199 896,75
2. Коммунальные услуги	-794 876,33
3. Капитальный ремонт	337 452,91
4. Прочие услуги	-51 209,84
5.Аренда	253 941,8
Задолженность дома по всем видам услуг	771 960,15

Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1. Жилищные услуги	4 096 154,38	4 067 903,43	3 276 841,67
Вывоз твердых коммунальных отходов	263 151,83	258 384,21	257 561,30
Коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества МКД	645 852,23	640 136,37	471 704,97
КУ с применением повышающего коэффициента	42 997,19	45 587,62	
Содержание и ремонт имущества в МКД	1 903 655,81	1 887 047,22	1 319 310,11
Содержание и ремонт лифтов в МКД	476 441,80	485 798,89	464 213,10
Содержание систем внутридомового газового оборудования в МКД	54 810,80	48 455,25	54 810,79
Теплоноситель		4,44	
Уборка МОП	282 697,40	279 874,96	282 694,08
Управление МКД	426 547,32	422 614,47	426 547,32
2. Коммунальные услуги	1 167 180,38	1 135 563,40	1 172 197,85
Водоотведение	602 895,27	587 093,88	606 094,13
Горячее водоснабжение	233 075,42	226 908,06	234 893,71
Теплоснабжение		700,10	
Холодное водоснабжение	331 209,69	320 861,36	331 210,01
3. Капитальный ремонт		0,32	
4. Прочие услуги		0,05	
5.Аренда	149 107,56	148 681,93	41 779,08
	5 412 442,32	5 352 149,13	4 490 818,60

Остаток средств на л/с дома	406 742,32	
1. Жилищные услуги	591 165,01	
2. Коммунальные услуги	-831 510,78	
3. Капитальный ремонт	337 453,23	
4. Прочие услуги	-51 209,79	
5.Аренда	360 844,65	
Задолженность дома по всем видам услуг	832 253,34	Собираемость 98,89%

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2018 год

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	Период снижения платы		качества содержания и ремонта общего	заявление №	акт №	дата	кодичество о дней	устранени я отклонени	категория заявителя
				с ...	по ...							
1	ул.Челюскинцев,28-1,2 под	Содержание лифтов	замена лифта	23.10.2018	31.10.2018	ООО "Лифт-Сервис"		2044	08.11.2018	9		ООО "УК "Асбест"
2	ул.Челюскинцев,28-3,4 под	Содержание лифтов	замена лифта	27.10.2018	31.10.2018	ООО "Лифт-Сервис"		2044	08.11.2018	5		ООО "УК "Асбест"
3	ул.Челюскинцев,28-1,2,3,4 под	Содержание лифтов	замена лифта	01.11.2018	30.11.2018	ООО "Лифт-Сервис"		2206	03.12.2018	30		ООО "УК "Асбест"
4	ул.Челюскинцев,28-5 под	Содержание лифтов	замена лифта	05.11.2018	30.11.2018	ООО "Лифт-Сервис"		2206	03.12.2018	26		ООО "УК "Асбест"
5	ул.Челюскинцев,28-6 под	Содержание лифтов	замена лифта	09.11.2018	30.11.2018	ООО "Лифт-Сервис"		2206	03.12.2018	22		ООО "УК "Асбест"
6	ул.Челюскинцев,28-1,2,3,4,5 под	Содержание лифтов	замена лифта	01.12.2018	14.12.2018	ООО "Лифт-Сервис"		2281	18.12.2018	14	15.12.2018	ООО "УК "Асбест"
7	ул.Челюскинцев,28-6 под	Содержание лифтов	замена лифта	01.12.2018	17.12.2018	ООО "Лифт-Сервис"		2281	18.12.2018	17	18.12.2018	ООО "УК "Асбест"