

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2016 по 31.12.2016

ООО "Жилсервис"; Советская д.22;

Остаток средств на л/с дома		-1 298 590,00		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-41 707,03		
Коммунальные услуги		-745 602,89		
Капремонт		-678 204,98		
ПУ		8 969,15		
Аренда		157 955,75		
Задолженность дома по всем видам услуг		927 681,13		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	727 003,16	728 312,82	712 872,14
	Вывоз ТБО	51 598,66	51 235,10	50 683,86
	нагрев производственной воды		-0,02	
	Нагрев теплоносителя		367,48	
	Содержание и ремонт	508 211,76	509 172,72	496 005,08
	Теплоноситель		150,00	
	Техническое обслуживание антенн		1 752,38	
	Техническое обслуживание газового оборудования	919,08	1 479,55	-29,76
	Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии)	55 512,34	54 210,13	55 451,64
	Управление эксплуатацией ЖФ	110 761,32	109 945,48	110 761,32
2	Коммунальные услуги	289 346,93	349 952,38	296 424,25
	ХВС	77 548,71	68 655,04	80 724,87
	ГВС	56 869,38	72 345,94	60 436,83
	Отопление		69 243,26	
	Водоотведение	154 928,84	139 708,14	155 262,55
3	Капремонт		1 323,01	
	Капремонт		1 323,01	
4	ПУ	22 517,88	15 149,32	
	Разница платы за КУ с повышающими коэфф.	22 517,88	15 149,32	
5	Аренда	124 353,12	50 251,54	207 785,76
	Аренда нежилых помещений	118 053,12	46 471,54	205 301,76
	Размещение рекламы	6 300,00	3 780,00	1 764,00
	Размещение оборудования кабельного телевидения			720,00
		1 163 221,09	1 144 989,07	1 217 082,15
Остаток средств на л/с дома		-1 370 683,08		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-26 266,35		
Коммунальные услуги		-692 074,76		
Капремонт		-676 881,97		
ПУ		24 118,47		
Аренда		421,53		
Задолженность дома по всем видам услуг		945 913,15		Собираемость 98,43%

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2016 год

			Период снижения платы	Организация, допустившая
--	--	--	-----------------------	--------------------------

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	с ...	по ...	Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме
1	ул. Советская,22	Уборка мест общего пользования	не производилась влажная уборка	01.07.2016	31.08.2016	ООО "Орбита-плюс"