

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2016 по 31.12.2016

ООО "Жилсервис"; Советская д.21;

Остаток средств на л/с дома		197 297,78		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		266 429,77		
Коммунальные услуги		-128 919,68		
Капремонт		43 767,47		
ПУ		12 132,22		
Аренда		3 888,00		
Задолженность дома по всем видам услуг		399 435,87		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	857 945,94	857 526,38	1 091 761,97
	Вывоз ТБО	65 583,23	65 589,44	64 522,80
	Нагрев теплоносителя	-11,05	103,18	
	Содержание и ремонт	487 564,02	485 907,27	708 071,82
	Теплоноситель	-4,86	39,16	
	Техническое обслуживание антенн		4,63	
	Техническое обслуживание газового оборудования	1 162,61	1 468,64	19 091,00
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	123 787,45	126 522,34	120 312,67
	Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии)	72 372,60	71 793,45	72 271,74
	Управление эксплуатацией ЖФ	107 491,94	106 098,27	107 491,94
2	Коммунальные услуги	300 604,80	326 516,69	312 870,84
	ХВС	107 899,05	104 902,98	115 487,07
	ГВС	-2 034,13	14 231,64	
	Отопление	-1 885,92	16 204,90	
	Водоотведение	196 625,80	191 177,17	197 383,77
3	Капремонт	-203,58	29,98	
	Капремонт	-203,58	29,98	
4	ПУ	8 305,11	8 055,25	
	Разница платы за КУ с повышающими коэфф.	8 305,11	8 055,25	
5	Аренда			
		1 166 652,27	1 192 128,30	1 404 632,81
Остаток средств на л/с дома		-15 206,73		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		32 194,18		
Коммунальные услуги		-115 273,83		
Капремонт		43 797,45		
ПУ		20 187,47		
Аренда		3 888,00		
Задолженность дома по всем видам услуг		373 959,84		Собираемость 102,18%

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2016 год

			Период снижения платы	Организация.
--	--	--	-----------------------	--------------

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	с ...	по ...	допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме
1	ул. Советская,21	Содержание лифтов	замена лифта	08.11.2016	30.11.2016	ООО "Лифт-Сервис"
2	ул. Советская,21	Содержание лифтов	замена лифта	01.12.2016	31.12.2016	ООО "Лифт-Сервис"