

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2016 по 31.12.2016

ООО "Жилсервис"; Ленина д.39;

Остаток средств на л/с дома	-858 579,06
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-248 266,10
Коммунальные услуги	-1 196 326,39
Капремонт	202 035,50
ПУ	4 707,24
Аренда	379 270,69
Прочее	-
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>882 377,26</b>

№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>786 124,25</b>	<b>668 114,70</b>	<b>801 826,01</b>
	Вывоз ТБО	51 743,33	51 981,48	50 828,05
	Нагрев теплоносителя		375,10	
	Содержание и ремонт Теплоноситель	552 944,81	455 445,31	570 552,96
	Техническое обслуживание антенн	-335,35	623,06	
	Техническое обслуживание газового оборудования	918,02	1 694,82	-408,00
	Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии)	56 932,74	55 769,17	56 932,30
	Управление эксплуатацией ЖФ	123 920,70	102 068,68	123 920,70
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>281 510,32</b>	<b>367 385,24</b>	<b>305 205,56</b>
	ХВС	69 161,67	74 100,07	78 742,25
	ГВС	61 152,86	91 253,71	74 673,26
	Отопление		53 610,61	
	Водоотведение	151 195,79	148 420,85	151 790,05
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>-</b>	<b>1 918,41</b>	
	Капремонт	-	1 918,41	
<b>4</b>	<b>ПУ</b>	<b>11 883,39</b>	<b>9 855,29</b>	
	Разница платы за КУ с повышающими коэфф.	11 883,39	9 855,29	
<b>5</b>	<b>Аренда</b>	<b>178 525,76</b>	<b>174 349,26</b>	<b>237 460,56</b>
	Аренда нежилых помещений	163 809,84	163 809,84	233 256,00
	Аренда земельного участка	14 715,92	10 539,42	4 204,56
<b>6</b>	<b>Прочее</b>	<b>283 240,81</b>	<b>214 436,42</b>	<b>214 067,14</b>
	Взносы на капитальный ремонт Региональному оператору	283 240,81	214 436,42	214 067,14
		<b>1 541 284,53</b>	<b>1 436 059,32</b>	<b>1 558 559,27</b>

Остаток средств на л/с дома	-981 079,01
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-381 977,41
Коммунальные услуги	-1 134 146,71
Капремонт	203 953,91
ПУ	14 562,53
Аренда	316 159,39
Прочее	369,28
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>987 602,47</b>

Собираемость 93,17%