

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2016 по 31.12.2016

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.17/1;

Остаток средств на л/с дома		-2 224 833,43		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-712 552,14		
Коммунальные услуги		-952 159,76		
Капремонт		-574 184,29		
ПУ		8 187,26		
Аренда		5 875,50		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 005 564,63		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	1 163 047,88	1 074 013,19	1 112 903,32
	Вывоз ТБО	71 041,82	70 583,66	69 785,67
	Нагрев теплоносителя		387,24	
	Содержание и ремонт	697 096,50	633 631,30	649 785,03
	Теплоноситель		157,61	
	Техническое обслуживание антенн		1 033,02	
	Техническое обслуживание газового оборудования	1 259,99	1 887,49	-5,88
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	158 761,04	148 348,72	158 450,34
	Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии)	78 166,99	76 219,18	78 166,62
	Управление эксплуатацией ЖФ	156 721,54	141 764,97	156 721,54
2	Коммунальные услуги	324 724,19	417 623,10	345 609,31
	ХВС	85 134,51	84 282,04	95 025,46
	ГВС	70 461,20	98 290,57	80 944,16
	Отопление		62 991,53	
	Водоотведение	169 128,48	172 058,96	169 639,69
3	Капремонт		737,53	
	Капремонт		737,53	
4	ПУ	9 792,33	9 906,00	
	Разница платы за КУ с повышающими коэфф.	9 792,33	9 906,00	
5	Аренда	34 339,83	7 282,44	1 868,52
	Аренда нежилых помещений	6 541,44	7 282,44	1 868,52
	Размещение рекламы	27 798,39		
		1 531 904,23	1 509 562,26	1 460 381,15
Остаток средств на л/с дома		-2 175 652,32		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-751 442,27		
Коммунальные услуги		-880 145,97		
Капремонт		-573 446,76		
ПУ		18 093,26		
Аренда		11 289,42		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 027 906,60		Собираемость 98,54%

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2016 год

			Период снижения платы	
--	--	--	-----------------------	--

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	с ...	по ...	Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме
1	ул. Челюскинцев,17/1-1,2	Содержание лифтов	замена лифта	08.11.2016	30.11.2016	ООО "Лифт-Сервис"
2	ул. Челюскинцев,17/1-1,2	Содержание лифтов	замена лифта	01.12.2016	31.12.2016	ООО "Лифт-Сервис"