

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2015 по 31.12.2015

ООО "Жилсервис"; Советская д.17;

|   |                   |
|---|-------------------|
| Остаток средств на л/с дома                   | -343 024,05       |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | -78 439,95        |
| Коммунальные услуги                           | -478 332,18       |
| Капремонт                                     | 163 014,46        |
| Аренда  | 50 733,62         |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>489 271,78</b> |

| № п/п   | Наименование услуги                                    | Начислено, руб.     | Оплачено, руб.      | Потрачено, руб.            |
|---|--|---------------------|---------------------|----------------------------|
| <b>1</b>                                      | <b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>        | <b>823 718,06</b>   | <b>749 029,57</b>   | <b>1 048 048,81</b>        |
|   | Вывоз ТБО  | 62 629,37           | 57 016,97           | 62 181,69                  |
|   | Разница платы за КУ с повышающими коэфф.               | 13 418,75           | 10 116,62           |                            |
|   | Содержание и ремонт                                    | 451 472,27          | 411 350,60          | 697 338,73                 |
|   | Техническое обслуживание антенн                        |                     | -29,73              |                            |
|   | Техническое обслуживание газового оборудования         | 5 379,35            | 4 945,82            |                            |
|   | Техническое обслуживание лифтового оборудования        | 124 528,81          | 113 551,44          | 122 317,99                 |
|   | Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии) | 67 432,26           | 61 656,15           | 67 432,02                  |
|   | Управление эксплуатацией ЖФ                            | 93 544,55           | 84 930,66           | 93 544,55                  |
|   | Нагрев теплоносителя                                   | 3 863,19            | 3 994,01            | 3 841,77                   |
|   | Теплоноситель  | 1 449,51            | 1 497,03            | 1 392,06                   |
| <b>2</b>                                      | <b>Коммунальные услуги</b>                             | <b>1 180 905,72</b> | <b>1 160 427,51</b> | <b>1 262 795,34</b>        |
|   | Водоснабжение  | 164 787,18          | 145 242,32          | 194 544,56                 |
|   | Теплоснабжение   | 824 515,30          | 851 792,41          | 876 994,15                 |
|   | Водоотведение  | 176 807,11          | 155 463,68          | 176 460,50                 |
|   | Водоснабжение из средств бюджета                       | 712,75              | 362,30              | 712,75                     |
|   | Теплоснабжение из средств бюджета                      | 12 823,79           | 6 937,79            | 12 823,79                  |
|   | Водоотведение из средств бюджета                       | 1 259,59            | 629,01              | 1 259,59                   |
| <b>3</b>                                      | <b>Капремонт</b>                                       | <b>-</b>            | <b>6 169,10</b>     |                            |
|   | Капремонт  | -                   | 6 169,10            |                            |
| <b>4</b>                                      | <b>Аренда</b>  | <b>24 984,56</b>    | <b>24 984,56</b>    | <b>7 106,36</b>            |
|   | Аренда нежилых помещений                               | 19 384,56           | 19 384,56           | 5 538,36                   |
|   | Размещение оборудования кабельного телевидения         | 5 600,00            | 5 600,00            | 1 568,00                   |
|   |  | <b>2 029 608,34</b> | <b>1 940 610,74</b> | <b>2 317 950,51</b>        |
| Остаток средств на л/с дома                   | -720 363,82  |                     |                     |                            |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | -377 459,19  |                     |                     |                            |
| Коммунальные услуги                           | -580 700,01  |                     |                     |                            |
| Капремонт                                     | 169 183,56   |                     |                     |                            |
| Аренда  | 68 611,82  |                     |                     |                            |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>578 269,38</b>                                      |                     |                     | <b>Собираемость 95,62%</b> |

| Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД | Потрачено, руб. |
|--|-----------------|
| Услуги ООО "Жилсервис"                                       | 7 106,36        |
| <b>итого</b>   | <b>7 106,36</b> |