

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2015 по 31.12.2015

ООО "Жилсервис"; Ленина д.32;

|  |  |                        |                       |
|--|--|------------------------|-----------------------|
| Остаток средств на л/с дома              | -651 111,80  |                        |                       |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД | -437 514,47  |                        |                       |
| Коммунальные услуги                      | -573 034,13  |                        |                       |
| Капремонт                                | 200 925,98   |                        |                       |
| Аренда                                   | 158 510,82   |                        |                       |
| Задолженность дома по всем видам услуг   | 506 434,74   |                        |                       |
| <b>№ п/п</b>                             | <b>Наименование услуги</b>                             | <b>Начислено, руб.</b> | <b>Оплачено, руб.</b> |
| <b>1</b>                                 | <b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>        | <b>720 376,84</b>      | <b>645 736,67</b>     |
|  | Вывоз ТБО  | 51 383,95              | 48 477,31             |
|  | Разница платы за КУ с повышающими коэфф.               | 14 767,41              | 8 638,75              |
|  | Содержание и ремонт                                    | 486 753,77             | 434 893,12            |
|  | Техническое обслуживание антенн                        |                        | 289,00                |
|  | Техническое обслуживание газового оборудования         | 4 413,34               | 4 249,90              |
|  | Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии) | 55 324,62              | 51 931,40             |
|  | Управление эксплуатацией ЖФ                            | 102 411,48             | 91 516,47             |
|  | Нагрев теплоносителя                                   | 3 872,79               | 4 170,44              |
|  | Теплоноситель  | 1 449,48               | 1 570,28              |
| <b>2</b>                                 | <b>Коммунальные услуги</b>                             | <b>1 089 326,52</b>    | <b>1 099 265,30</b>   |
|  | Водоснабжение  | 131 146,12             | 114 880,18            |
|  | Теплоснабжение   | 806 989,21             | 854 726,28            |
|  | Водоотведение  | 139 852,00             | 123 947,15            |
|  | Водоснабжение из средств бюджета                       | 546,52                 | 272,88                |
|  | Теплоснабжение из средств бюджета                      | 9 866,10               | 4 977,37              |
|  | Водоотведение из средств бюджета                       | 926,57                 | 461,44                |
| <b>3</b>                                 | <b>Капремонт</b>                                       |                        | <b>275,41</b>         |
|  | Капремонт  |                        | 275,41                |
| <b>4</b>                                 | <b>Аренда</b>  | <b>126 009,00</b>      | <b>83 914,73</b>      |
|  | Аренда нежилых помещений                               | 115 493,04             | 63 194,73             |
|  | Аренда земельного участка                              | 8 715,96               | 20 520,00             |
|  | Размещение оборудования кабельного телевидения         | 1 800,00               | 200,00                |
|  |  | <b>1 935 712,36</b>    | <b>1 829 192,11</b>   |
| Остаток средств на л/с дома              | -670 725,50  |                        |                       |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД | -429 334,64  |                        |                       |
| Коммунальные услуги                      | -649 533,92  |                        |                       |
| Капремонт                                | 201 201,39   |                        |                       |
| Аренда                                   | 206 941,67   |                        |                       |
| Задолженность дома по всем видам услуг   | 612 954,99   |                        | Собираемость 94,50%   |

| Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД | Потрачено, руб.  |
|--|------------------|
| Услуги ООО "Жилсервис"                                       | 35 483,88        |
| <b>итого</b>   | <b>35 483,88</b> |