

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2015 по 31.12.2015

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.28;

|   |  |                     |                             |                     |
|---|--|---------------------|-----------------------------|---------------------|
| Остаток средств на л/с дома                   | 98 190,01  |                     |                             |                     |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | 49 998,15  |                     |                             |                     |
| Коммунальные услуги                           | -645 496,90  |                     |                             |                     |
| Капремонт                                     | 335 240,03   |                     |                             |                     |
| Аренда  | 358 448,73   |                     |                             |                     |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>1 071 101,79</b>                                    |                     |                             |                     |
| № п/п   | Наименование услуги                                    | Начислено, руб.     | Оплачено, руб.              |                     |
|   |  |                     | Потрачено, руб.             |                     |
| <b>1</b>                                      | <b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>        | <b>2 994 415,42</b> | <b>2 889 617,74</b>         | <b>4 167 362,35</b> |
|   | Вывоз ТБО  | 227 551,63          | 219 879,94                  | 225 904,40          |
|   | Разница платы за КУ с повышающими коэфф.               | 53 529,29           | 42 166,75                   |                     |
|   | Содержание и ремонт                                    | 1 638 148,82        | 1 582 999,79                | 2 842 550,17        |
|   | Техническое обслуживание антенн                        |                     | 780,72                      |                     |
|   | Техническое обслуживание газового оборудования         | 19 545,11           | 19 263,98                   | 46 261,45           |
|   | Техническое обслуживание оборудования                  | 451 847,35          | 437 900,48                  | 451 692,79          |
|   | Уборка лестничных клеток (и кабин лифтов, при наличии) | 245 000,70          | 236 845,08                  | 245 001,54          |
|   | Управление эксплуатацией ЖФ                            | 339 479,30          | 328 555,32                  | 339 479,30          |
|   | Нагрев теплоносителя                                   | 14 043,93           | 15 402,73                   | 12 091,26           |
|   | Теплоноситель  | 5 269,29            | 5 822,95                    | 4 381,44            |
| <b>2</b>                                      | <b>Коммунальные услуги</b>                             | <b>4 196 243,04</b> | <b>4 349 623,52</b>         | <b>4 601 253,51</b> |
|   | Водоснабжение  | 525 586,64          | 502 876,28                  | 594 638,54          |
|   | Теплоснабжение   | 2 909 827,96        | 3 190 366,21                | 3 245 159,42        |
|   | Водоотведение  | 571 027,24          | 547 777,17                  | 571 654,35          |
|   | Водоснабжение из средств бюджета                       | 5 057,32            | 1 189,97                    | 5 057,32            |
|   | Теплоснабжение из средств бюджета                      | 167 254,72          | 105 417,52                  | 167 254,72          |
|   | Водоотведение из средств бюджета                       | 17 489,16           | 1 996,37                    | 17 489,16           |
| <b>3</b>                                      | <b>Капремонт</b>                                       |                     | <b>879,40</b>               |                     |
|   | Капремонт  |                     | 879,40                      |                     |
| <b>4</b>                                      | <b>Аренда</b>  | <b>152 257,56</b>   | <b>152 531,93</b>           | <b>399 821,08</b>   |
|   | Аренда нежилых помещений                               | 5 107,56            | 4 681,93                    | 1 459,08            |
|   | Размещение базовых станций                             | 144 000,00          | 144 000,00                  | 398 362,00          |
|   | Размещение оборудования кабельного телевидения         | 3 150,00            | 3 850,00                    |                     |
|   |  | <b>7 342 916,02</b> | <b>7 392 652,59</b>         | <b>9 168 436,94</b> |
| Остаток средств на л/с дома                   | -1 677 594,34  |                     |                             |                     |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | -1 227 746,46  |                     |                             |                     |
| Коммунальные услуги                           | -897 126,89  |                     |                             |                     |
| Капремонт                                     | 336 119,43   |                     |                             |                     |
| Аренда  | 111 159,58   |                     |                             |                     |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>1 021 365,22</b>                                    |                     | <b>Собираемость 100,68%</b> |                     |

| Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД | Потрачено, руб.   |
|--|-------------------|
| Установка пластиковых окон в подъездах                       | 358 042,00        |
| Услуги ООО "Жилсервис"                                       | 41 779,08         |
| <b>итого</b>   | <b>399 821,08</b> |