Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис"; Заводская д.39;

Остаток средств на л/с дома	1 088 799,98
Бюджет	-
Содержание и ремонт общего имущества МКД	424 019,68
Коммунальные услуги	523 595,05
Капремонт	130 121,25
Аренда	11 064,00
Задолженность дома по всем видам услуг	1 113 333,23

№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	**Содержание и ремонт общего имущества МКД**	**2 751 028,82**	**2 641 634,81**	**2 782 743,68**
	Вывоз ТБО	208 708,74	201 052,82	208 440,68
	Содержание и ремонт	1 527 238,20	1 466 958,18	1 620 767,79
	Техническое обслуживание антенн	23 478,00	24 288,81	23 478,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	30 509,58	31 990,57	
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	416 915,46	401 022,96	404 497,98
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	201 775,14	188 982,04	201 774,47
	Управление эксплуатацией ЖФ	317 310,08	302 772,87	317 310,08
	Нагрев теплоносителя	18 121,14	17 669,96	1 279,40
	Теплоноситель	6 972,48	6 896,60	5 195,28
2	**Коммунальные услуги**	**3 644 642,92**	**3 720 214,70**	**3 965 759,93**
	Водоснабжение	494 653,40	469 015,81	533 823,02
	Теплоснабжение	2 623 883,90	2 648 652,54	2 932 341,96
	Водоотведение	526 105,62	497 135,61	499 594,95
	Водоснабжение из средств бюджета		1 104,13	
	Теплоснабжение из средств бюджета		102 457,43	
	Водоотведение из средств бюджета		1 849,18	
3	**Капремонт**	**5 136,30**	**9 628,82**	**94 143,00**
	Капремонт	5 136,30	9 628,82	94 143,00
4	**Аренда**	**7 200,00**	**6 600,00**	**2 016,00**
	Размещение оборудования кабельного телевидения	7 200,00	6 600,00	2 016,00
		6 408 008,04	**6 378 078,33**	**6 844 662,61**

Остаток средств на л/с дома	622 215,70	
Бюджет	-	
Содержание и ремонт общего имущества МКД	282 910,81	
Коммунальные услуги	278 049,82	
Капремонт	45 607,07	
Аренда	15 648,00	
Задолженность дома по всем видам услуг	1 143 262,94	Собираемость 99,53%

Виды работ,выполненных по капитальному ремонту	**Потрачено, руб.**
Оценка соответствия лифтов отработавших срок службы	94 143,00
итого	**94 143,00**
Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	**Потрачено, руб.**
Услуги ООО "Жилсервис"	2 016,00
итого	**2 016,00**

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и размер платы за услугу , начисленную за 2014г., подлежит корректировке в 2015 году.

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2014 год

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	Период снижения платы		Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме	заявление		акт		кодичество дней	дата устранения отклонения качества	категория заявителя
				с …	по …		№	дата	№	дата			
1	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.01.2014	31.01.2014	ООО "Лифт-Сервис"			226	24.02.2014	31		ООО Жилсервис
2	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.02.2014	28.02.2014	ООО "Лифт-Сервис"			319	18.03.2014	28		ООО Жилсервис
3	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.03.2014	31.03.2014	ООО "Лифт-Сервис"			577	07.04.2014	31		ООО Жилсервис
4	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.04.2014	30.04.2014	ООО "Лифт-Сервис"			721	06.05.2014	30		ООО Жилсервис
5	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.05.2014	31.05.2014	ООО "Лифт-Сервис"			846	02.06.2014	31		ООО Жилсервис
6	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.06.2014	30.06.2014	ООО "Лифт-Сервис"			959	02.07.2014	30		ООО Жилсервис
7	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.07.2014	31.07.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1111	06.08.2014	31		ООО Жилсервис
8	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.08.2014	31.08.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1457	02.09.2014	31		ООО Жилсервис
9	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.09.2014	30.09.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1634	02.10.2014	30		ООО Жилсервис
10	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.10.2014	31.10.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1846	05.11.2014	31		ООО Жилсервис
11	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.11.2014	30.11.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1977	03.12.2014	30		ООО Жилсервис
12	ул.Заводская,39	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.12.2014	31.12.2014	ООО "Лифт-Сервис"			6	13.01.2015	31		ООО Жилсервис