

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис"; Мира д.5;

Остаток средств на л/с дома		-508 070,32		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-211 068,22		
Коммунальные услуги		-412 351,80		
Капремонт		50 418,10		
Аренда		64 931,60		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 077 661,36		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	1 100 097,72	1 010 865,46	1 119 201,30
	Вывоз ТБО	80 251,86	73 449,03	80 148,44
	Содержание и ремонт	612 120,36	563 338,60	640 277,21
	Техническое обслуживание антенн	8 958,46	9 962,24	9 012,64
	Техническое обслуживание газового оборудования	11 731,08	11 817,46	16 129,10
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	171 511,98	157 686,94	166 441,77
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	77 585,88	68 699,05	77 585,28
	Управление эксплуатацией ЖФ	128 231,18	116 852,24	128 231,18
	Нагрев теплоносителя	7 011,97	6 513,93	71,52
	Теплоноситель	2 694,95	2 545,97	1 304,16
2	Коммунальные услуги	1 936 318,00	1 803 103,41	1 925 408,01
	Водоснабжение	233 034,55	211 240,76	272 940,26
	Теплоснабжение	1 451 658,99	1 320 173,20	1 433 597,64
	Водоотведение	251 624,46	229 347,13	218 870,11
	Водоснабжение из средств бюджета		534,91	
	Теплоснабжение из средств бюджета		40 876,55	
	Водоотведение из средств бюджета		930,86	
3	Капремонт	-390,65	3 270,37	56 898,00
	Капремонт	-390,65	3 270,37	56 898,00
4	Аренда	26 846,10	22 732,96	62 934,33
	Аренда нежилых помещений	21 377,16	21 377,16	61 371,84
	Аренда земельного участка	5 468,94	1 355,80	1 562,49
		3 062 871,17	2 839 972,20	3 164 441,64
Остаток средств на л/с дома		-832 539,76		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-319 404,06		
Коммунальные услуги		-534 656,40		
Капремонт		-3 209,53		
Аренда		24 730,23		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 300 560,33		Собираемость 92,72%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Оценка соответствия лифтов отработавших срок службы	26 898,00
Разработка рабочей документации на замену лифтов	30 000,00
итого	56 898,00
Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Установка детского оборудования	55 260,00
Услуги ООО "Жилсервис"	7 674,33
итого	62 934,33

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и подогреву воды, размер платы за услугу отопление, начисленную за 2014г., подлежит корректировке в 2015 году.