

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис"; Махнева д.5;

Остаток средств на л/с дома	1 156 317,20		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-425 324,64		
Коммунальные услуги	963 151,88		
Капремонт	609 261,07		
Аренда	9 228,89		
Задолженность дома по всем видам услуг	1 007 738,66		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.
1	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>2 762 243,68</b>	<b>2 726 955,31</b>
	Вывоз ТБО	207 587,19	204 910,47
	Содержание и ремонт	1 534 164,27	1 518 971,63
	Техническое обслуживание антенн	19 823,00	21 891,12
	Техническое обслуживание газового оборудования	30 372,96	32 525,83
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	425 259,45	417 971,55
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	200 632,56	192 673,94
	Управление эксплуатацией ЖФ	319 170,41	312 682,08
	Нагрев теплоносителя	18 228,75	18 222,86
	Теплоноситель	7 005,09	7 105,83
2	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>3 570 510,45</b>	<b>3 746 894,36</b>
	Водоснабжение	472 913,58	472 259,81
	Теплоснабжение	2 597 778,20	2 669 347,13
	Водоотведение	499 818,67	498 768,55
	Водоснабжение из средств бюджета		1 075,97
	Теплоснабжение из средств бюджета		103 633,29
	Водоотведение из средств бюджета		1 809,61
3	<b>Капремонт</b>	<b>388,07</b>	<b>5 057,72</b>
	Капремонт	388,07	5 057,72
4	<b>Аренда</b>	<b>8 014,26</b>	<b>7 979,26</b>
	Аренда нежилых помещений	5 614,26	3 979,26
	Размещение оборудования кабельного телевидения	2 400,00	4 000,00
		<b>6 341 156,46</b>	<b>6 486 886,65</b>
Остаток средств на л/с дома	1 309 741,55		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-163 593,80		
Коммунальные услуги	924 777,82		
Капремонт	533 624,79		
Аренда	14 932,74		
Задолженность дома по всем видам услуг	862 008,47		
			Собираемость 102,30%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Оценка соответствия лифтов отработавших срок службы	80 694,00
<b>итого</b>	<b>80 694,00</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	2 275,41
<b>итого</b>	<b>2 275,41</b>

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2014 год

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	Период снижения платы		Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме	заявление №	акт №	дата	кодичество дней	дата устранения отклонения качества	категория заявителя
				с ...	по ...							
1	ул. Махнева, 5	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.01.2014	31.01.2014	ООО "Лифт-Сервис"		226	24.02.2014	31		ООО Жилсервис
2	ул. Махнева, 5	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.02.2014	28.02.2014	ООО "Лифт-Сервис"		319	18.03.2014	28	28.02.2014	ООО Жилсервис

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и размер платы за услугу, начисленную за 2014г., подлежит корректировке в 2015 году.