

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис", Махнева д.3:

Остаток средств на л/с дома		480 709,52		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-159 230,07		
Коммунальные услуги		301 960,49		
Капремонт		338 539,10		
Аренда		-560,00		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 224 891,82		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	2 671 210,70	2 621 371,28	2 520 628,73
	Вывоз ТБО	207 076,86	202 029,68	206 810,17
	Содержание и ремонт	1 508 009,88	1 480 504,42	1 397 832,61
	Техническое обслуживание антенн	19 350,00	23 097,79	19 393,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	30 270,60	32 732,32	
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	368 508,44	363 805,73	362 653,42
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	200 196,72	189 612,88	200 316,36
	Управление эксплуатацией ЖФ	313 024,32	304 585,37	313 024,32
	Нагрев теплоносителя	17 888,40	17 876,65	13 942,75
	Теплоноситель	6 885,48	7 126,44	6 656,10
2	Коммунальные услуги	3 716 637,77	3 847 428,84	4 301 378,91
	Водоснабжение	491 641,25	483 993,34	622 799,19
	Теплоснабжение	2 707 871,10	2 746 606,60	3 201 334,41
	Водоотведение	517 125,42	509 822,65	477 245,31
	Водоснабжение из средств бюджета		1 122,76	
	Теплоснабжение из средств бюджета		103 983,57	
	Водоотведение из средств бюджета		1 899,92	
3	Капремонт	9 311 696,24	73 810,61	9 806 630,70
	Капремонт	115 480,33	73 810,61	610 414,79
	Капремонт из средств бюджета	9 196 215,91		9 196 215,91
4	Аренда	2 400,00	4 000,00	672,00
	Размещение оборудования кабельного телевидения	2 400,00	4 000,00	672,00
		15 701 944,71	6 546 610,73	16 629 310,34
Остаток средств на л/с дома		-9 601 990,09		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-58 487,52		
Коммунальные услуги		-151 989,58		
Капремонт		-9 394 280,99		
Аренда		2 768,00		
Задолженность дома по всем видам услуг		10 380 225,80		Собираемость 41,69%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту		Потрачено, руб.
Модернизация лифтового хозяйства		480 971,35
Полное тех.освидетельствование, проведение эл.испытаний и регистрация декларации лифтов		149 443,44
итого		610 414,79
Модернизация лифтового хозяйства из средств бюджета		9 196 215,91
итого		9 806 630,70

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД		Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"		672,00
итого		672,00

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2014 год

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	Период снижения платы		Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме	заявление	акт	коди чест во дней	дата устранения отклонения качества	категория заявителя
				с ...	по ...		№	дата			

1	Махнева,3-1,2,3под.	Содержание лифтов	замена лифтов	05.08.2014	31.08.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1457	02.09.2014	27	ООО Жилсервис
2	Махнева,3-4,5,6под.	Содержание лифтов	замена лифтов	29.08.2014	31.08.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1457	02.09.2014	3	ООО Жилсервис
3	Махнева,3-1,2,3под.	Содержание лифтов	замена лифтов	01.09.2014	30.09.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1634	02.10.2014	30	ООО Жилсервис
4	Махнева,3-4,5,6под.	Содержание лифтов	замена лифтов	11.09.2014	30.09.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1634	02.10.2014	20	ООО Жилсервис
5	Махнева,3-1,2,3под.	Содержание лифтов	замена лифтов	01.10.2014	05.10.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1846	05.11.2014	5	05.10.2014 ООО Жилсервис
6	Махнева,3-4,5,6под.	Содержание лифтов	замена лифтов	01.10.2014	03.10.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1846	05.11.2014	3	03.10.2014 ООО Жилсервис

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и размер платы за услугу, начисленную за 2014г., подлежит корректировке в 2015 году.