

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис"; Лесная д.7;

Остаток средств на л/с дома	1 588 184,09			
Содержание и ремонт общего имущества МКД	253 584,85			
Коммунальные услуги	913 067,64			
Капремонт	408 835,35			
Аренда	12 696,25			
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>1 070 887,41</b>			
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб. Потрачено, руб.	
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>2 312 267,51</b>	<b>2 224 284,43</b>	<b>1 983 788,96</b>
	Вывоз ТБО	176 042,64	168 987,16	175 815,72
	Содержание и ремонт	1 282 688,41	1 235 888,55	1 008 801,67
	Техническое обслуживание антенн	21 500,00	22 301,86	21 500,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	25 733,58	26 766,00	
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	348 812,91	335 776,48	338 445,13
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	170 193,96	159 051,56	170 193,12
	Управление эксплуатацией ЖФ	266 227,35	254 872,49	266 407,65
	Нагрев теплоносителя	15 212,07	14 848,44	15,84
	Теплоноситель	5 856,59	5 791,89	2 609,83
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>3 156 739,43</b>	<b>3 186 970,37</b>	<b>3 327 221,52</b>
	Водоснабжение	462 349,58	438 501,86	542 991,54
	Теплоснабжение	2 202 091,11	2 187 745,04	2 368 365,68
	Водоотведение	492 298,74	467 780,19	415 864,30
	Водоснабжение из средств бюджета		1 072,71	
	Теплоснабжение из средств бюджета		90 061,00	
	Водоотведение из средств бюджета		1 809,57	
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>-78,12</b>	<b>3 735,99</b>	<b>67 245,00</b>
	Капремонт	-78,12	3 735,99	67 245,00
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>8 893,74</b>	<b>10 368,50</b>	<b>3 202,99</b>
	Аренда нежилых помещений	2 893,74	4 868,50	1 522,99
	Размещение оборудования кабельного телевидения	6 000,00	5 500,00	1 680,00
		<b>5 477 822,56</b>	<b>5 425 359,29</b>	<b>5 381 458,47</b>
Остаток средств на л/с дома	1 632 084,91			
Содержание и ремонт общего имущества МКД	494 080,32			
Коммунальные услуги	772 816,49			
Капремонт	345 326,34			
Аренда	19 861,76			
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>1 123 350,68</b>		<b>Собираемость 99,04%</b>	

<b>Виды работ, выполненных по капитальному ремонту</b>	<b>Потрачено, руб.</b>
Оценка соответствия лифтов отработавших срок службы	67 245,00
<b>итого</b>	<b>67 245,00</b>
<b>Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД</b>	<b>Потрачено, руб.</b>
Услуги ООО "Жилсервис"	3 202,99
<b>итого</b>	<b>3 202,99</b>

**Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и размер платы за услугу, начисленную за 2014г., подлежит корректировке в 2015 году.**

Сведения о количестве случаев снижения платы за нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме за 2014 год

№ п/п	Адрес	жилищная услуга	Причина снижения платы	Период снижения платы		Организация, допустившая нарушения качества содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме	заявление		акт	кодичество дней	дата устранения отклонения качества	категория заявителя
				с ...	по ...		№	дата				
1	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.01.2014	31.01.2014	ООО "Лифт-Сервис"			226	24.02.2014	31	ООО Жилсервис
2	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.02.2014	28.02.2014	ООО "Лифт-Сервис"			319	18.03.2014	28	ООО Жилсервис
3	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.03.2014	31.03.2014	ООО "Лифт-Сервис"			577	07.04.2014	31	ООО Жилсервис
4	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.04.2014	30.04.2014	ООО "Лифт-Сервис"			721	06.05.2014	30	ООО Жилсервис
5	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.05.2014	31.05.2014	ООО "Лифт-Сервис"			846	02.06.2014	31	ООО Жилсервис
6	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.06.2014	30.06.2014	ООО "Лифт-Сервис"			959	02.07.2014	30	ООО Жилсервис
7	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.07.2014	31.07.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1111	06.08.2014	31	ООО Жилсервис
8	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.08.2014	31.08.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1457	02.09.2014	31	ООО Жилсервис
9	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.09.2014	30.09.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1634	02.10.2014	30	ООО Жилсервис
10	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.10.2014	31.10.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1846	05.11.2014	31	ООО Жилсервис
11	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.11.2014	30.11.2014	ООО "Лифт-Сервис"			1977	03.12.2014	30	ООО Жилсервис
12	ул. Лесная, 7	Содержание лифтов	нет кнопки вызова лифта	01.12.2014	31.12.2014	ООО "Лифт-Сервис"			6	13.01.2015	31	ООО Жилсервис