

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2014 по 31.12.2014

ООО "Жилсервис"; Ленинградская д.27;

|                                               |                                                 |                        |                       |                             |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Остаток средств на л/с дома                   |                                                 | -303 265,95            |                       |                             |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      |                                                 | -118 997,76            |                       |                             |
| Коммунальные услуги                           |                                                 | -586 633,39            |                       |                             |
| Капремонт                                     |                                                 | 283 634,87             |                       |                             |
| Аренда                                        |                                                 | 118 730,33             |                       |                             |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> |                                                 | <b>412 294,36</b>      |                       |                             |
| <b>№ п/п</b>                                  | <b>Наименование услуги</b>                      | <b>Начислено, руб.</b> | <b>Оплачено, руб.</b> | <b>Потрачено, руб.</b>      |
| <b>1</b>                                      | <b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b> | <b>1 097 515,45</b>    | <b>1 123 820,99</b>   | <b>876 456,88</b>           |
|                                               | Вывоз ТБО                                       | 77 293,26              | 79 101,72             | 77 193,98                   |
|                                               | Содержание и ремонт                             | 609 100,86             | 624 025,90            | 388 297,24                  |
|                                               | Техническое обслуживание антенн                 | 15 605,16              | 17 805,48             | 15 565,16                   |
|                                               | Техническое обслуживание газового оборудования  | 11 298,48              | 12 593,33             | 15 148,80                   |
|                                               | Техническое обслуживание лифтового оборудования | 171 350,58             | 175 392,07            | 168 610,85                  |
|                                               | Уборка лестничных клеток и кабин лифтов         | 74 725,56              | 74 255,40             | 74 725,32                   |
|                                               | Управление эксплуатацией ЖФ                     | 128 169,57             | 130 259,40            | 128 169,57                  |
|                                               | Нагрев теплоносителя                            | 7 205,63               | 7 476,43              | 6 423,84                    |
|                                               | Теплоноситель                                   | 2 766,35               | 2 911,26              | 2 322,12                    |
| <b>2</b>                                      | <b>Коммунальные услуги</b>                      | <b>1 781 686,26</b>    | <b>1 865 853,15</b>   | <b>1 776 862,69</b>         |
|                                               | Водоснабжение                                   | 181 245,67             | 196 285,74            | 206 828,38                  |
|                                               | Теплоснабжение                                  | 1 391 931,90           | 1 436 527,89          | 1 376 477,52                |
|                                               | Водоотведение                                   | 208 508,69             | 225 411,42            | 193 556,79                  |
|                                               | Водоснабжение из средств бюджета                |                        | 396,99                |                             |
|                                               | Теплоснабжение из средств бюджета               |                        | 6 509,76              |                             |
|                                               | Водоотведение из средств бюджета                |                        | 721,35                |                             |
| <b>3</b>                                      | <b>Капремонт</b>                                |                        | <b>1 850,86</b>       | <b>13 449,00</b>            |
|                                               | Капремонт                                       |                        | 1 850,86              | 13 449,00                   |
| <b>4</b>                                      | <b>Аренда</b>                                   | <b>54 000,00</b>       | <b>85 500,00</b>      | <b>15 120,00</b>            |
|                                               | Размещение рекламы                              | 54 000,00              | 85 500,00             | 15 120,00                   |
|                                               |                                                 | <b>2 933 201,71</b>    | <b>3 077 025,00</b>   | <b>2 681 888,57</b>         |
| Остаток средств на л/с дома                   |                                                 | 91 870,48              |                       |                             |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      |                                                 | 128 366,35             |                       |                             |
| Коммунальные услуги                           |                                                 | -497 642,93            |                       |                             |
| Капремонт                                     |                                                 | 272 036,73             |                       |                             |
| Аренда                                        |                                                 | 189 110,33             |                       |                             |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> |                                                 | <b>268 471,07</b>      |                       | <b>Собираемость 104,90%</b> |

| Виды работ, выполненных по капитальному ремонту              | Потрачено, руб.  |
|--------------------------------------------------------------|------------------|
| Оценка соответствия лифтов отработавших срок службы          | 13 449,00        |
| <b>итого</b>                                                 | <b>13 449,00</b> |
| Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД | Потрачено, руб.  |
| Услуги ООО "Жилсервис"                                       | 15 120,00        |
| <b>итого</b>                                                 | <b>15 120,00</b> |