

# Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2013 по 31.12.2013

ООО "Жилсервис"; Советская д.13;

Остаток средств на л/с дома	260 068,21
Содержание и ремонт общего имущества МКД	30 629,08
Коммунальные услуги	-727 610,46
Капремонт	132 264,93
Аренда	824 784,66
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>450 029,51</b>

№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>787 446,09</b>	<b>718 140,14</b>	<b>646 707,65</b>
	Вывоз ТБО	53 958,59	52 113,55	53 738,50
	Содержание и ремонт	453 051,18	406 132,05	314 879,41
	Техническое обслуживание антенн	13 846,00	13 860,53	13 803,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	10 376,52	10 170,16	11 131,20
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	110 867,76	104 783,09	107 572,32
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	42 638,04	40 561,99	42 638,04
	Управление эксплуатацией ЖФ	95 726,46	83 910,85	95 726,46
	Нагрев теплоносителя	4 905,30	4 641,45	5 252,52
	Теплоноситель	2 076,24	1 966,47	1 966,20
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 186 513,78</b>	<b>1 158 644,54</b>	<b>1 273 949,59</b>
	Водоотведение	152 096,91	153 180,02	189 264,00
	Теплоснабжение	898 610,94	869 059,95	913 864,61
	Водоснабжение	135 805,93	136 404,57	170 820,98
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>49 694,55</b>	<b>49 400,92</b>	
	Капремонт	49 694,55	49 400,92	
	Кап. ремонт	45 515,47	46 338,93	
	Кап. ремонт период ПЖРТ	1 153,20	1 153,20	
	Кап. ремонт2	3 025,88	1 908,79	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>744 000,00</b>	<b>731 000,00</b>	<b>946 557,27</b>
	Аренда нежилых помещений	120 000,00	120 000,00	34 272,00
	Размещение базовых станций	468 000,00	468 000,00	692 357,31
	Размещение мачты связи	156 000,00	143 000,00	219 927,96
		<b>2 767 654,42</b>	<b>2 657 185,60</b>	<b>2 867 214,51</b>

Остаток средств на л/с дома	50 039,30
Содержание и ремонт общего имущества МКД	102 061,57
Коммунальные услуги	-842 915,51
Капремонт	181 665,85
Аренда	609 227,39
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>560 498,33</b>

Собираемость 96,01%

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	208 992,00
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	18 000,00
Доставка и монтаж приборов видеонаблюдения	59 245,00
Благоустройство дворовой территории	117 002,96
Ремонт мягкой кровли	543 317,31
<b>Итого</b>	<b>946 557,27</b>