

# Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2013 по 31.12.2013

ООО "Жилсервис"; Лесная д.9;

|   |                   |
|---|-------------------|
| Остаток средств на л/с дома                   | 1 301 151,98      |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | 172 909,90        |
| Коммунальные услуги                           | 900 149,45        |
| Капремонт                                     | 210 934,85        |
| Аренда  | 17 157,78         |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>817 204,29</b> |

| № п/п    | Наименование услуги                             | Начислено, руб.     | Оплачено, руб.      | Потрачено, руб.     |
|----------|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1</b> | <b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b> | <b>2 561 397,92</b> | <b>2 539 472,24</b> | <b>3 277 131,39</b> |
|          | Вывоз ТБО                                       | 198 797,65          | 198 559,89          | 197 980,74          |
|          | Содержание и ремонт                             | 1 441 320,76        | 1 431 696,38        | 2 176 015,96        |
|          | Техническое обслуживание антенн                 | 19 092,00           | 17 917,27           | 19 049,00           |
|          | Техническое обслуживание газового оборудования  | 38 230,18           | 38 591,04           | 41 010,60           |
|          | Техническое обслуживание лифтового оборудования | 397 961,12          | 394 604,89          | 397 812,30          |
|          | Уборка лестничных клеток и кабин лифтов         | 157 090,98          | 153 995,64          | 157 091,22          |
|          | Управление эксплуатацией ЖФ                     | 283 162,99          | 278 970,14          | 283 162,99          |
|          | Нагрев теплоносителя                            | 18 088,18           | 17 669,50           | 2 742,82            |
|          | Теплоноситель                                   | 7 654,06            | 7 467,49            | 2 265,76            |
| <b>2</b> | <b>Коммунальные услуги</b>                      | <b>4 189 928,65</b> | <b>4 177 959,13</b> | <b>3 584 696,78</b> |
|          | Водоотведение                                   | 561 253,43          | 565 062,60          | 572 722,09          |
|          | Теплоснабжение                                  | 3 118 184,82        | 3 099 216,48        | 2 499 724,76        |
|          | Водоснабжение                                   | 510 490,40          | 513 680,05          | 512 249,93          |
| <b>3</b> | <b>Капремонт</b>                                | <b>156 334,33</b>   | <b>168 135,65</b>   |                     |
|          | Капремонт                                       | 156 334,33          | 168 135,65          |                     |
|          | Кап. ремонт                                     | 152 588,67          | 164 389,99          |                     |
|          | Кап. ремонт период ПЖРТ                         | 3 745,66            | 3 745,66            |                     |
| <b>4</b> | <b>Аренда</b>                                   | <b>10 136,64</b>    | <b>9 769,56</b>     | <b>2 854,48</b>     |
|          | Аренда нежилых помещений                        | 2 936,64            | 2 569,56            | 838,48              |
|          | Размещение оборудования кабельного телевидения  | 7 200,00            | 7 200,00            | 2 016,00            |
|          |   | <b>6 917 797,54</b> | <b>6 895 336,58</b> | <b>6 864 682,65</b> |

|   |                   |
|---|-------------------|
| Остаток средств на л/с дома                   | 1 331 805,91      |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | -564 749,25       |
| Коммунальные услуги                           | 1 493 411,80      |
| Капремонт                                     | 379 070,50        |
| Аренда  | 24 072,86         |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>839 665,25</b> |

Собираемость 99,68%

| Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД | Потрачено, руб. |
|--|-----------------|
| Услуги ООО "Жилсервис"                                       | 2 854,48        |
| <b>Итого</b>   | <b>2 854,48</b> |

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и размер платы за услугу, начисленную за 2013г., подлежит корректировке в 2014 году.