

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.01.2013 по 31.12.2013

ООО "Жилсервис"; Ленина д.25;

Остаток средств на л/с дома	-20 302,22
Содержание и ремонт общего имущества МКД	25 751,89
Коммунальные услуги	162 640,38
Капремонт	-368 850,18
Аренда	160 155,69
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>254 008,84</b>

№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>622 456,93</b>	<b>618 000,79</b>	<b>506 375,35</b>
	Вывоз ТБО	44 101,77	44 154,16	43 920,14
	Содержание и ремонт	425 044,08	421 851,86	313 585,86
	Техническое обслуживание антенн	18 619,00	18 527,78	18 576,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	8 480,98	8 692,85	9 097,80
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	32 560,96	32 205,22	32 561,07
	Управление эксплуатацией ЖФ	87 019,18	86 018,16	87 019,18
	Нагрев теплоносителя	4 684,62	4 610,04	994,27
	Теплоноситель	1 946,34	1 940,72	621,03
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 062 490,74</b>	<b>1 049 251,67</b>	<b>750 699,58</b>
	Водоотведение	116 774,14	114 603,67	135 548,22
	Теплоснабжение	838 165,86	829 318,74	493 264,37
	Водоснабжение	107 550,74	105 329,26	121 886,99
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>49 982,75</b>	<b>54 168,18</b>	
	Капремонт	49 982,75	54 168,18	
	Кап. ремонт	49 033,27	53 218,70	
	Кап. ремонт период ПЖРТ	949,48	949,48	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>183 660,88</b>	<b>179 604,56</b>	<b>415 959,94</b>
	Аренда нежилых помещений	183 660,88	179 604,56	415 959,94
		<b>1 918 591,30</b>	<b>1 901 025,20</b>	<b>1 673 034,87</b>

Остаток средств на л/с дома	207 688,11
Содержание и ремонт общего имущества МКД	137 377,33
Коммунальные услуги	461 192,47
Капремонт	-314 682,00
Аренда	-76 199,69
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>271 574,94</b>

Собираемость 99,08%

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	52 463,94
Детское оборудование	191 800,00
Монтаж детского оборудования и ограждений детской площадки	171 696,00
<b>Итого</b>	<b>415 959,94</b>