

# Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2013 по 31.12.2013

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.34;

|   |                     |
|---|---------------------|
| Остаток средств на л/с дома                   | -544 231,81         |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | 266 854,96          |
| Коммунальные услуги                           | -704 631,90         |
| Капремонт                                     | -134 446,64         |
| Аренда  | 27 991,77           |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>1 031 569,08</b> |

| № п/п    | Наименование услуги                             | Начислено, руб.     | Оплачено, руб.      | Потрачено, руб.     |
|----------|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>1</b> | <b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b> | <b>2 158 531,12</b> | <b>2 139 183,75</b> | <b>1 784 391,24</b> |
|          | Вывоз ТБО                                       | 165 756,83          | 166 191,92          | 165 074,81          |
|          | Содержание и ремонт                             | 1 206 275,46        | 1 193 509,50        | 853 087,27          |
|          | Техническое обслуживание антенн                 | 31 648,00           | 32 387,44           | 31 626,50           |
|          | Техническое обслуживание газового оборудования  | 31 876,08           | 32 959,46           | 34 193,68           |
|          | Техническое обслуживание лифтового оборудования | 333 313,68          | 329 621,24          | 329 935,67          |
|          | Уборка лестничных клеток и кабин лифтов         | 130 981,02          | 129 515,82          | 130 981,44          |
|          | Управление эксплуатацией ЖФ                     | 237 168,49          | 233 201,68          | 237 168,45          |
|          | Нагрев теплоносителя                            | 15 117,00           | 15 193,60           | 2 049,97            |
|          | Теплоноситель                                   | 6 394,56            | 6 603,09            | 273,45              |
| <b>2</b> | <b>Коммунальные услуги</b>                      | <b>3 585 600,50</b> | <b>3 553 019,58</b> | <b>3 368 221,10</b> |
|          | Водоотведение                                   | 559 958,82          | 555 947,12          | 670 179,09          |
|          | Теплоснабжение                                  | 2 514 256,92        | 2 490 728,41        | 2 116 002,29        |
|          | Водоснабжение                                   | 511 384,76          | 506 344,05          | 582 039,72          |
| <b>3</b> | <b>Капремонт</b>                                | <b>130 243,38</b>   | <b>141 256,34</b>   |                     |
|          | Капремонт                                       | 130 243,38          | 141 256,34          |                     |
| <b>4</b> | <b>Аренда</b>                                   | <b>27 302,76</b>    | <b>23 490,25</b>    | <b>7 763,16</b>     |
|          | Аренда нежилых помещений                        | 23 102,76           | 23 490,25           | 6 587,16            |
|          | Размещение оборудования кабельного телевидения  | 4 200,00            |                     | 1 176,00            |
|          |   | <b>5 901 677,76</b> | <b>5 856 949,92</b> | <b>5 160 375,50</b> |

|   |                     |
|---|---------------------|
| Остаток средств на л/с дома                   | 152 342,61          |
| Содержание и ремонт общего имущества МКД      | 621 647,47          |
| Коммунальные услуги                           | -519 833,42         |
| Капремонт                                     | 6 809,70            |
| Аренда  | 43 718,86           |
| <b>Задолженность дома по всем видам услуг</b> | <b>1 076 296,92</b> |

Собираемость 99,24%

| Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД | Потрачено, руб. |
|--|-----------------|
| Услуги ООО "Жилсервис"                                       | 7 763,16        |
| <b>Итого</b>   | <b>7 763,16</b> |

Ваш дом оснащен прибором учета тепловой энергии для предоставления коммунальной услуги по отоплению и размер платы за услугу, начисленную за 2013г., подлежит корректировке в 2014 году.