

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2013 по 31.12.2013

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.30;

Остаток средств на л/с дома	-4 273 825,60
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-1 621 465,55
Коммунальные услуги	-1 806 352,17
Капремонт	-846 978,99
Аренда	971,11

Задолженность дома по всем видам услуг 1 404 703,33

№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	3 393 029,13	3 291 716,89	3 411 320,73
	Вывоз ТБО	264 072,12	258 893,66	263 090,21
	Содержание и ремонт	1 920 268,88	1 864 059,15	1 943 875,13
	Техническое обслуживание антенн	44 892,00	46 690,29	45 279,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	50 779,59	50 651,10	54 497,64
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	492 581,38	473 127,98	490 795,71
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	208 668,12	201 278,59	208 956,90
	Управление эксплуатацией ЖФ	377 485,06	364 110,22	377 485,06
	Нагрев теплоносителя	24 086,62	23 133,58	19 893,50
	Теплоноситель	10 195,36	9 772,32	7 447,58
2	Коммунальные услуги	5 762 200,52	5 536 263,33	5 997 418,25
	Водоотведение	734 360,23	702 059,80	837 847,51
	Теплоснабжение	4 359 492,23	4 196 921,05	4 406 058,19
	Водоснабжение	668 348,06	637 282,48	753 512,55
3	Капремонт	10 530 276,45	10 489 362,63	11 829 344,47
	Капремонт	366 001,32	325 087,50	1 665 069,34
	Кап. ремонт	360 100,49	319 486,98	1 665 069,34
	Кап. ремонт период ПЖРТ	5 271,37	5 271,37	
	Капремонт (модернизация лифтового хозяйства)	629,46	329,15	
	Капремонт из средств бюджета	10 164 275,13	10 164 275,13	10 164 275,13
4	Аренда	9 769,40	1 351,20	2 779,44
	Аренда нежилых помещений	7 769,40	1 351,20	2 219,44
	Размещение оборудования кабельного телевидения	2 000,00		560,00
		19 695 275,50	19 318 694,05	21 240 862,89

Остаток средств на л/с дома -6 195 994,44

Содержание и ремонт общего имущества МКД -1 741 069,39

Коммунальные услуги -2 267 507,09

Капремонт	-2 186 960,83	
Аренда	-457,13	
Задолженность дома по всем видам услуг	1 781 284,78	Собираемость 98,09%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту из средств сбора населения	Потрачено, руб.
Ремонт мягкой кровли	933 030,72
Технадзор	20 226,07
Сметы	2 500,00
Модернизация лифтового хозяйства	534 961,87
Полное техническое освидетельствование, проведение эл.испытаний и регистрация декларации лифтов	174 350,68
Итого	1 665 069,34
Виды работ, выполненных по капитальному ремонту из средств бюджета	Потрачено, руб.
Модернизация лифтового хозяйства	10 164 275,13

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	2 779,44
Итого	2 779,44