

# Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2013 по 31.12.2013

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.17/1;

Остаток средств на л/с дома	-1 661 504,54
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-203 872,48
Коммунальные услуги	-861 275,47
Капремонт	-602 319,32
Аренда	5 962,73
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>600 962,54</b>

№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>924 274,96</b>	<b>867 074,87</b>	<b>873 797,03</b>
	Вывоз ТБО	59 935,42	58 238,70	59 688,67
	Содержание и ремонт	541 240,68	504 725,27	489 584,96
	Техническое обслуживание антенн	10 104,52	9 783,87	10 347,10
	Техническое обслуживание газового оборудования	11 526,03	11 414,78	12 364,20
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	130 017,72	123 509,33	130 041,83
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	47 361,12	45 236,70	47 361,00
	Управление эксплуатацией ЖФ	116 334,71	106 798,28	116 334,71
	Нагрев теплоносителя	5 448,36	5 176,99	5 875,20
	Теплоноситель	2 306,40	2 190,95	2 199,36
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 256 182,48</b>	<b>1 223 325,15</b>	<b>1 275 719,00</b>
	Водоотведение	150 291,26	150 606,23	158 584,39
	Теплоснабжение	971 947,01	938 203,03	974 506,12
	Водоснабжение	133 944,21	134 515,89	142 628,49
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>54 128,21</b>	<b>56 314,22</b>	
	Капремонт	54 128,21	56 314,22	
	Кап. ремонт	51 349,32	53 818,84	
	Кап. ремонт период ПЖРТ	1 151,69	1 151,69	
	Кап. ремонт2	1 627,20	1 343,69	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>5 061,44</b>	<b>4 321,44</b>	<b>1 445,68</b>
	Аренда нежилых помещений	5 061,44	4 321,44	1 445,68
		<b>2 239 647,09</b>	<b>2 151 035,68</b>	<b>2 150 961,71</b>
	Остаток средств на л/с дома	-1 661 430,57		
	Содержание и ремонт общего имущества МКД	-210 594,64		
	Коммунальные услуги	-913 669,32		
	Капремонт	-546 005,10		
	Аренда	8 838,49		
	<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>689 573,95</b>		<b>Собираемость 96,04%</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	1 445,68
<b>Итого</b>	<b>1 445,68</b>