

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Уральская д.56;

Остаток средств на л/с дома		-199 785,61		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		18 353,60		
Коммунальные услуги		-274 542,02		
Капремонт		41 989,93		
Аренда		14 412,88		
Задолженность дома по всем видам услуг		151 126,14		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>219 730,54</b>	<b>207 831,16</b>	<b>208 813,65</b>
	Вывоз ТБО	19 626,06	18 520,00	19 205,50
	Содержание и ремонт	146 048,76	138 562,24	135 800,91
	Техническое обслуживание антенн	5 848,00	5 183,91	5 848,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	4 572,78	4 289,31	4 149,51
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	14 420,58	13 653,33	14 420,52
	Управление эксплуатацией ЖФ	26 801,64	25 343,34	26 801,64
	Нагрев теплоносителя	1 664,40	1 563,43	1 869,54
	Теплоноситель	748,32	715,60	718,03
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>428 035,61</b>	<b>392 610,73</b>	<b>447 386,69</b>
	Водоотведение	52 604,54	45 404,47	58 218,77
	Теплоснабжение	327 541,20	305 652,19	336 113,39
	Водоснабжение	47 889,87	41 554,07	53 054,53
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>19 505,76</b>	<b>18 593,14</b>	<b>462 481,71</b>
	Капремонт	19 505,76	18 593,14	462 481,71
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>20 160,00</b>	<b>13 440,00</b>	<b>12 258,80</b>
	Размещение рекламы	20 160,00	13 440,00	12 258,80
		<b>687 431,91</b>	<b>632 475,03</b>	<b>1 130 940,85</b>
Остаток средств на л/с дома		-698 251,43		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		17 371,11		
Коммунальные услуги		-329 317,98		
Капремонт		-401 898,64		
Аренда		15 594,08		
Задолженность дома по всем видам услуг		206 083,02		Собираемость 92,01%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Ремонт шиферной кровли	451 452,66
Составление смет	2 000,00
Технадзор	9 029,05
<b>итого</b>	<b>462 481,71</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	5 644,80
Установка почтовых ящиков	6 614,00
<b>итого</b>	<b>12 258,80</b>