

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Советская д.13;

Остаток средств на л/с дома		-93 068,23		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-62 002,81		
Коммунальные услуги		-583 881,62		
Капремонт		72 432,54		
Аренда		480 383,66		
Задолженность дома по всем видам услуг		387 017,26		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>727 817,86</b>	<b>697 807,58</b>	<b>605 175,69</b>
	Вывоз ТБО	52 637,64	51 032,22	51 478,05
	Содержание и ремонт	420 875,64	399 587,44	301 422,68
	Техническое обслуживание антенн	15 265,00	14 698,64	15 222,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	12 264,12	11 857,10	11 131,20
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	100 013,82	96 451,08	98 799,15
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	38 676,42	37 626,73	38 676,12
	Управление эксплуатацией ЖФ	82 046,04	81 269,46	82 046,04
	Нагрев теплоносителя	4 150,62	3 923,54	4 624,44
	Теплоноситель	1 888,56	1 361,37	1 776,01
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 104 738,19</b>	<b>1 069 192,39</b>	<b>1 212 921,23</b>
	Водоотведение	142 175,68	136 451,57	186 257,43
	Теплоснабжение	833 137,56	808 549,34	856 932,59
	Водоснабжение	129 424,95	124 191,48	169 731,21
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>60 288,56</b>	<b>59 832,39</b>	
	Капремонт	60 288,56	59 832,39	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>744 000,00</b>	<b>747 000,00</b>	<b>402 599,00</b>
	Аренда нежилых помещений	120 000,00	110 000,00	34 272,00
	Размещение базовых станций	468 000,00	468 000,00	324 647,00
	Размещение мачты связи	156 000,00	169 000,00	43 680,00
		<b>2 636 844,61</b>	<b>2 573 832,36</b>	<b>2 220 695,92</b>
Остаток средств на л/с дома		260 068,21		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		30 629,08		
Коммунальные услуги		-727 610,46		
Капремонт		132 264,93		
Аренда		824 784,66		
Задолженность дома по всем видам услуг		450 029,51		Собираемость 97,61%

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	208 992,00
Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	18 000,00
Установка окон ПВХ в подъезде жилого дома	62 805,00
Установка металлических дверей в подъезде жилого дома	12 700,00
Ремонт колясочной	100 102,00
<b>Итого</b>	<b>402 599,00</b>