

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Пархоменко д.4;

Остаток средств на л/с дома		-293 288,14		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-319 068,68		
Коммунальные услуги		22 274,12		
Капремонт		7 056,84		
Аренда		-3 550,42		
Задолженность дома по всем видам услуг		272 774,93		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	754 066,52	735 804,84	735 080,64
	Вывоз ТБО	70 440,48	68 006,78	68 931,04
	Содержание и ремонт	500 849,70	482 786,39	489 200,41
	Техническое обслуживание антенн	15 437,00	16 973,32	15 437,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	16 412,10	17 354,44	14 896,08
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	51 757,50	52 582,02	51 757,14
	Управление эксплуатацией ЖФ	90 926,94	87 350,91	90 926,94
	Нагрев теплоносителя	5 671,44	6 930,15	1 615,54
	Теплоноситель	2 571,36	3 820,83	2 316,49
2	Коммунальные услуги	1 499 990,53	1 460 809,81	1 236 210,64
	Водоотведение	189 111,85	187 866,88	232 820,48
	Теплоснабжение	1 214 425,38	1 176 447,38	865 056,48
	Водоснабжение	96 453,30	96 495,55	138 333,68
3	Капремонт	62 895,48	61 545,15	171 064,42
	Капремонт	62 895,48	61 545,15	171 064,42
	Кап. ремонт	62 895,48	61 545,15	171 064,42
	Население	60 848,76	59 614,78	171 064,42
	Арендаторы	2 046,72	1 930,37	
4	Аренда	12 199,56	11 182,93	3 485,52
	Аренда нежилых помещений	12 199,56	11 182,93	3 485,52
		2 329 152,09	2 269 342,73	2 145 841,22
Остаток средств на л/с дома		-169 786,63		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-318 344,48		
Коммунальные услуги		246 873,29		
Капремонт		-102 462,43		
Аренда		4 146,99		
Задолженность дома по всем видам услуг		332 584,29		Собираемость 97,43%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Утепление и герметизация межпанельных швов	52 920,00
Установка электросчетчика	8 358,00
Монтаж узлов учета тепловой энергии на ГВС	86 494,36
Модернизация узлов учета (установка модема)	12 477,00
Допуск узла учета тепловой энергии в эксплуатацию	4 268,15
Составление смет	3 341,91
Технадзор	3 205,00
итого	171 064,42
Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	3 485,52