

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Пархоменко д.2;

Остаток средств на л/с дома		-701 984,24		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-370 055,11		
Коммунальные услуги		-437 956,08		
Капремонт		70 212,60		
Аренда		35 814,35		
Задолженность дома по всем видам услуг		266 984,49		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>442 467,02</b>	<b>414 488,77</b>	<b>428 679,85</b>
	Вывоз ТБО	40 348,74	38 196,91	39 483,96
	Содержание и ремонт	288 078,06	269 683,42	276 811,63
	Техническое обслуживание антенн	17 888,00	17 070,41	17 888,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	9 401,22	8 482,30	8 532,48
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	29 646,72	28 015,13	29 646,72
	Управление эксплуатацией ЖФ	52 355,10	49 640,91	52 355,10
	Нагрев теплоносителя	3 266,58	2 585,52	2 867,68
	Теплоноситель	1 482,60	814,17	1 094,28
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>904 023,79</b>	<b>856 806,94</b>	<b>964 630,45</b>
	Водоотведение	119 974,89	114 170,30	152 677,07
	Теплоснабжение	674 829,86	639 264,15	672 841,54
	Водоснабжение	109 219,04	103 372,49	139 111,84
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>33 030,11</b>	<b>31 437,40</b>	<b>35 878,70</b>
	Капремонт	33 030,11	31 437,40	35 878,70
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>25 224,12</b>	<b>27 548,36</b>	<b>7 210,44</b>
	Аренда нежилых помещений	18 251,40	18 251,40	5 218,20
	Аренда земельного участка	6 972,72	9 296,96	1 992,24
		<b>1 404 745,04</b>	<b>1 330 281,47</b>	<b>1 436 399,44</b>
Остаток средств на л/с дома		-808 102,21		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-384 246,19		
Коммунальные услуги		-545 779,59		
Капремонт		65 771,30		
Аренда		56 152,27		
Задолженность дома по всем видам услуг		341 448,06		Собираемость 94,70%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Установка водосчетчика	22 170,30
Установка электросчетчика	12 678,00
Составление смет	200,00
Технадзор	830,40
<b>итого</b>	<b>35 878,70</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	7 210,44