

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

Отбор: Равно ООО "Жилсервис"; Равно Лесная д.7; По всей синтетике;

Остаток средств на л/с дома		324 782,26		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-22 620,11		
Коммунальные услуги		40 930,53		
Капремонт		302 515,59		
Аренда		3 956,25		
Задолженность дома по всем видам услуг		867 415,77		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	1 998 482,93	1 958 263,24	1 936 512,23
	Вывоз ТБО	163 175,46	159 907,42	159 678,75
	Содержание и ремонт	1 131 697,14	1 110 984,03	1 093 653,68
	Техническое обслуживание антенн	27 305,00	27 189,42	27 090,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	38 018,34	37 012,05	34 506,48
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	295 552,83	287 592,31	296 251,95
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	119 896,32	117 824,24	119 895,48
	Управление эксплуатацией ЖФ	204 117,36	199 512,61	204 117,36
	Нагрев теплоносителя	12 866,52	12 490,04	
	Теплоноситель	5 853,96	5 751,12	1 318,53
2	Коммунальные услуги	3 541 673,46	3 439 147,10	2 797 555,13
	Водоотведение	471 683,91	450 892,04	515 325,02
	Теплоснабжение	2 832 484,87	2 759 421,08	2 011 805,96
	Водоснабжение	237 504,68	228 833,98	270 424,15
3	Капремонт	163 205,70	161 533,37	203 561,43
	Капремонт	163 205,70	161 533,37	203 561,43
	Кап. ремонт	137 939,30	136 266,97	203 561,43
	Кап. ремонт период ПЖРТ	25 266,40	25 266,40	
4	Аренда	6 000,00	6 100,00	1 680,00
	Аренда нежилых помещений		600,00	
	Размещение оборудования кабельного телевидения	6 000,00	5 500,00	1 680,00
		5 709 362,09	5 565 043,71	4 939 308,79
Остаток средств на л/с дома		950 517,18		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-869,10		
Коммунальные услуги		682 522,50		
Капремонт		260 487,53		
Аренда		8 376,25		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 011 734,15		Собираемость 97,47%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Утепление и герметизация межпанельных швов	54 320,00
Установка электросчетчика	21 342,00
Допуск узла учета тепловой энергии в эксплуатацию	4 268,15
Замена приборов учета на отопление	97 860,94
Замена расходомера	20 620,00
Составление смет	1 679,88
Технадзор	3 470,46
Итого	203 561,43

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	1 680,00
Итого	1 680,00