

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

Отбор: Равно ООО "Жилсервис"; Равно Лесная д.3; По всей синтетике;

Остаток средств на л/с дома		3 024,80		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		28 305,48		
Коммунальные услуги		-110 317,49		
Капремонт		83 956,81		
Аренда		1 080,00		
Задолженность дома по всем видам услуг		758 269,83		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>1 975 001,84</b>	<b>1 873 410,12</b>	<b>2 049 693,08</b>
	Вывоз ТБО	160 986,42	152 645,94	157 536,09
	Содержание и ремонт	1 116 511,74	1 061 892,60	1 216 122,45
	Техническое обслуживание антенн	24 124,43	21 423,24	24 080,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	37 508,27	35 389,11	34 042,40
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	297 736,01	281 326,13	297 046,73
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	118 286,22	112 591,91	118 286,64
	Управление эксплуатацией ЖФ	201 378,54	190 663,65	201 378,54
	Нагрев теплоносителя	12 694,62	11 942,72	
	Теплоноситель	5 775,59	5 534,82	1 200,23
2	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>3 405 787,56</b>	<b>3 190 006,05</b>	<b>2 684 248,41</b>
	Водоотведение	437 757,25	401 286,98	503 861,42
	Теплоснабжение	2 748 142,75	2 585 756,84	1 891 291,67
	Водоснабжение	219 887,56	202 962,23	289 095,32
3	<b>Капремонт</b>	<b>155 232,48</b>	<b>150 587,22</b>	<b>46 097,12</b>
	Капремонт	155 232,48	150 587,22	46 097,12
	Кап. ремонт	130 895,09	126 249,83	46 097,12
	Кап. ремонт период ПЖРТ	24 337,39	24 337,39	
4	<b>Аренда</b>	<b>8 218,88</b>	<b>6 054,72</b>	<b>2 301,28</b>
	Аренда нежилых помещений	2 218,88	554,72	621,28
	Размещение оборудования кабельного телевидения	6 000,00	5 500,00	1 680,00
		<b>5 544 240,76</b>	<b>5 220 058,11</b>	<b>4 782 339,89</b>
Остаток средств на л/с дома		440 743,02		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-147 977,48		
Коммунальные услуги		395 440,15		
Капремонт		188 446,91		
Аренда		4 833,44		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 082 452,48		Собираемость 94,15%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Утепление и герметизация межпанельных швов	33 040,00
Установка электросчетчика	12 046,00
Составление смет	109,40
Технадзор	901,72
<b>итого</b>	<b>46 097,12</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	2 301,28
<b>итого</b>	<b>2 301,28</b>