

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Ленина д.36;

Остаток средств на л/с дома		157 147,18		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		70 796,44		
Коммунальные услуги		-57 733,82		
Капремонт		103 486,64		
Аренда		40 597,92		
Задолженность дома по всем видам услуг		232 492,68		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	560 295,77	535 488,69	669 516,87
	Вывоз ТБО	51 266,40	49 139,20	50 167,86
	Содержание и ремонт	371 601,24	357 648,14	484 972,92
	Техническое обслуживание антенн	13 955,51	13 155,18	13 955,51
	Техническое обслуживание газового оборудования	11 944,74	11 377,99	10 841,28
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	37 668,84	36 236,54	37 668,78
	Управление эксплуатацией ЖФ	67 714,92	62 049,36	67 714,92
	Нагрев теплоносителя	4 233,72	4 028,38	3 031,50
	Теплоноситель	1 910,40	1 853,90	1 164,10
2	Коммунальные услуги	1 116 248,92	1 040 852,11	1 085 086,45
	Водоотведение	148 139,45	130 416,53	137 067,27
	Теплоснабжение	833 245,86	791 465,44	823 338,92
	Водоснабжение	134 863,61	118 970,14	124 680,26
3	Капремонт	54 872,11	53 480,17	900 637,75
	Капремонт	54 872,11	53 480,17	900 637,75
	Кап. ремонт	46 361,82	44 969,89	900 637,75
	Кап. ремонт период ПЖРТ	8 510,29	8 510,29	
	Кап. ремонт П		-0,01	
4	Аренда	25 964,00	21 967,00	6 851,40
	Аренда нежилых помещений	23 964,00	21 967,00	6 851,40
	Размещение оборудования кабельного телевидения	2 000,00		
		1 757 380,80	1 651 787,97	2 662 092,47
Остаток средств на л/с дома		-853 157,32		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-63 231,74		
Коммунальные услуги		-101 968,16		
Капремонт		-743 670,94		
Аренда		55 713,52		
Задолженность дома по всем видам услуг		338 085,51		Собираемость 93,99%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Ремонт шиферной кровли	852 879,22
Замена водосчетчика	22 170,30
Установка электросчетчика	5 641,00
Составление смет	2 200,00
Технадзор	17 747,23
итого	900 637,75

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	6 851,40
итого	6 851,40