

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Ленина д.35;

Остаток средств на л/с дома					-219 777,78
Содержание и ремонт общего имущества МКД					181 420,41
Коммунальные услуги					-535 240,07
Капремонт					119 442,29
Аренда					14 599,59
Задолженность дома по всем видам услуг					208 410,94
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.	
1	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>582 719,56</b>	<b>552 526,03</b>	<b>452 578,22</b>	
	Вывоз ТБО	46 095,66	43 976,30	45 107,64	
	Содержание и ремонт	408 646,62	388 833,04	279 682,04	
	Техническое обслуживание антенн	17 458,00	15 799,57	17 458,00	
	Техническое обслуживание газового оборудования	10 740,24	10 173,84	9 747,72	
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	16 051,68	15 483,10	16 051,50	
	Управление эксплуатацией ЖФ	77 820,72	73 768,33	77 820,72	
	Нагрев теплоносителя	4 080,96	2 770,15	4 848,54	
	Теплоноситель	1 825,68	1 721,70	1 862,06	
2	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 041 710,86</b>	<b>1 003 396,34</b>	<b>1 066 467,26</b>	
	Водоотведение	123 715,18	120 028,24	121 033,07	
	Теплоснабжение	805 289,53	773 683,50	835 144,94	
	Водоснабжение	112 706,15	109 684,60	110 289,25	
3	<b>Капремонт</b>	<b>62 663,46</b>	<b>60 330,08</b>	<b>7 888,68</b>	
	Капремонт	62 663,46	60 330,08	7 888,68	
	Кап. ремонт	54 656,88	52 323,50	7 888,68	
	Кап. ремонт период ПЖРТ	8 006,58	8 006,58		
4	<b>Аренда</b>	<b>33 305,28</b>	<b>33 305,28</b>	<b>25 235,12</b>	
	Аренда нежилых помещений	33 305,28	33 305,28	25 235,12	
		<b>1 720 399,16</b>	<b>1 649 557,73</b>	<b>1 552 169,28</b>	
Остаток средств на л/с дома					-122 389,33
Содержание и ремонт общего имущества МКД					281 368,22
Коммунальные услуги					-598 310,99
Капремонт					171 883,69
Аренда					22 669,75
Задолженность дома по всем видам услуг					279 252,37
					Собираемость 95,88%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Установка электросчетчика	7 734,00
Технадзор	154,68
<b>Итого</b>	<b>7 888,68</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	15 713,00
Установка почтовых ящиков	9 522,12
<b>Итого</b>	<b>25 235,12</b>