

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.28;

Остаток средств на л/с дома		-211 571,26		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		12 456,83		
Коммунальные услуги		-345 813,44		
Капремонт		93 358,06		
Аренда		28 427,29		
Задолженность дома по всем видам услуг		893 542,96		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	2 406 937,70	2 334 766,76	1 953 658,86
	Вывоз ТБО	195 846,05	190 320,69	191 534,79
	Содержание и ремонт	1 359 443,52	1 316 592,73	920 286,86
	Техническое обслуживание антенн	31 777,00	35 130,78	31 777,39
	Техническое обслуживание газового оборудования	45 630,66	43 948,52	41 413,29
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	362 601,84	349 171,68	362 219,80
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	143 902,87	140 288,69	143 903,88
	Управление эксплуатацией ЖФ	245 250,96	237 734,47	245 250,96
	Нагрев теплоносителя	15 453,54	14 790,42	12 507,04
	Теплоноситель	7 031,26	6 788,78	4 764,85
2	Коммунальные услуги	4 115 160,46	3 963 166,52	4 092 570,95
	Водоотведение	529 576,70	499 532,16	537 694,43
	Теплоснабжение	3 103 602,81	3 007 598,05	3 064 960,27
	Водоснабжение	481 980,95	456 036,31	489 916,25
3	Капремонт	190 850,93	187 404,48	55 586,28
	Капремонт	190 850,93	187 404,48	55 586,28
	Кап. ремонт	160 672,54	157 226,09	55 586,28
	Кап. ремонт период ПЖРТ	30 178,39	30 178,39	
4	Аренда	149 107,56	148 528,32	41 779,08
	Аренда нежилых помещений	5 107,56	4 528,32	1 459,08
	Размещение базовых станций	144 000,00	144 000,00	40 320,00
		6 862 056,65	6 633 866,08	6 143 595,17
Остаток средств на л/с дома		278 699,65		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		393 564,73		
Коммунальные услуги		-475 217,87		
Капремонт		225 176,26		
Аренда		135 176,53		
Задолженность дома по всем видам услуг		1 121 733,53		Собираемость 96,67%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Утепление и герметизация межпанельных швов	54 320,00
Составление смет	179,88
Технадзор	1 086,40
итого	55 586,28

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	41 779,08
итого	41 779,08