

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.17/1;

Остаток средств на л/с дома		-1 548 474,47		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-165 427,86		
Коммунальные услуги		-724 499,90		
Капремонт		-659 321,60		
Аренда		774,89		
Задолженность дома по всем видам услуг		412 784,92		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>839 852,73</b>	<b>752 867,43</b>	<b>791 312,05</b>
	Вывоз ТБО	58 467,78	53 963,29	57 215,10
	Содержание и ремонт	494 868,06	440 406,06	448 161,62
	Техническое обслуживание антенн	12 492,21	10 858,71	12 572,21
	Техническое обслуживание газового оборудования	13 622,76	12 509,30	12 364,20
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	111 441,00	102 520,25	111 587,12
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	42 960,54	39 798,59	42 960,18
	Управление эксплуатацией ЖФ	99 292,20	86 632,43	99 292,20
	Нагрев теплоносителя	4 610,34	4 222,22	5 172,78
	Теплоноситель	2 097,84	1 956,58	1 986,64
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 173 353,16</b>	<b>1 076 693,36</b>	<b>1 213 468,93</b>
	Водоотведение	138 843,49	124 558,54	144 338,69
	Теплоснабжение	908 166,40	838 443,68	937 615,60
	Водоснабжение	126 343,27	113 691,14	131 514,64
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>61 534,80</b>	<b>57 002,28</b>	
	Капремонт	61 534,80	57 002,28	
	Кап. ремонт	52 746,09	48 213,57	
	Кап. ремонт период ПЖРТ	8 788,71	8 788,71	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>7 221,44</b>	<b>7 221,44</b>	<b>2 033,60</b>
	Аренда нежилых помещений	2 101,44	2 101,44	600,00
	Размещение рекламы	5 120,00	5 120,00	1 433,60
		<b>2 081 962,13</b>	<b>1 893 784,51</b>	<b>2 006 814,58</b>
Остаток средств на л/с дома		-1 661 504,54		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-203 872,48		
Коммунальные услуги		-861 275,47		
Капремонт		-602 319,32		
Аренда		5 962,73		
Задолженность дома по всем видам услуг		600 962,54		Собираемость 90,96%

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	2 033,60
<b>итого</b>	<b>2 033,60</b>