

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Челюскинцев д.15/1;

Остаток средств на л/с дома		-1 392 089,90		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-156 050,84		
Коммунальные услуги		-1 260 884,06		
Капремонт		105 333,93		
Аренда		-80 488,93		
Задолженность дома по всем видам услуг		287 562,02		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	813 169,25	776 404,43	813 880,52
	Вывоз ТБО	57 329,94	54 693,89	55 994,17
	Содержание и ремонт	476 972,16	455 762,65	478 999,67
	Техническое обслуживание антенн	9 972,31	11 304,80	9 932,31
	Техническое обслуживание газового оборудования	13 357,50	12 688,77	12 123,48
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	110 715,88	103 854,87	110 825,35
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	42 124,26	40 344,36	42 123,78
	Управление эксплуатацией ЖФ	94 109,82	89 660,93	94 109,82
	Нагрев теплоносителя	5 975,34	5 652,55	7 009,52
	Теплоноситель	2 612,04	2 441,61	2 762,42
2	Коммунальные услуги	1 415 397,49	1 336 040,05	1 432 320,39
	Водоотведение	151 610,65	137 831,44	141 291,39
	Теплоснабжение	1 125 759,19	1 072 461,28	1 162 273,96
	Водоснабжение	138 027,65	125 747,33	128 755,04
3	Капремонт	67 129,96	64 661,48	209 754,90
	Капремонт	67 129,96	64 661,48	209 754,90
	Кап. ремонт	57 435,41	54 966,93	209 754,90
	Кап. ремонт период ПЖРТ	9 694,55	9 694,55	
4	Аренда	168 300,00	147 000,00	47 124,00
	Размещение рекламы	24 300,00	27 000,00	6 804,00
	Размещение базовых станций	144 000,00	120 000,00	40 320,00
		2 463 996,70	2 324 105,96	2 503 079,81
Остаток средств на л/с дома		-1 571 063,75		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-193 526,93		
Коммунальные услуги		-1 357 164,40		
Капремонт		-39 759,49		
Аренда		19 387,07		
Задолженность дома по всем видам услуг		427 452,76		Собираемость 94,32%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Допуск узла учета тепловой энергии в эксплуатацию	4 534,40
Монтаж узлов учета тепловой энергии на отопление	125 964,00
Монтаж терморегулятора на ГВС	71 311,00
Составление смет	4 000,00
Технадзор	3 945,50
итого	209 754,90

Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	47 124,00
итого	47 124,00