

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2012 по 31.12.2012

ООО "Жилсервис"; Чапаева д.35;

Остаток средств на л/с дома		-115 507,11		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-86 703,63		
Коммунальные услуги		-98 251,72		
Капремонт		69 448,24		
Аренда		-		
Задолженность дома по всем видам услуг		138 084,43		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>438 273,84</b>	<b>412 362,55</b>	<b>474 744,98</b>
	Вывоз ТБО	38 939,58	36 404,36	38 081,37
	Содержание и ремонт	287 824,68	271 476,12	327 197,59
	Техническое обслуживание антенн	16 512,00	15 308,11	16 511,90
	Техническое обслуживание газового оборудования	9 072,90	8 439,67	8 234,52
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	28 611,30	26 874,64	28 611,06
	Управление эксплуатацией ЖФ	52 787,70	49 665,20	52 787,70
	Нагрев теплоносителя	3 113,16	2 929,04	2 039,30
	Теплоноситель	1 412,52	1 265,41	1 281,54
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>909 686,25</b>	<b>861 947,14</b>	<b>737 682,51</b>
	Водоотведение	129 675,93	122 325,64	143 657,18
	Теплоснабжение	714 932,65	677 705,41	512 336,12
	Водоснабжение	65 077,67	61 916,09	81 689,21
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>39 876,27</b>	<b>38 241,72</b>	<b>100 816,90</b>
	Капремонт	39 876,27	38 241,72	100 816,90
	Кап. ремонт	34 109,04	32 474,49	100 816,90
	Кап. ремонт период ПЖРТ	5 767,23	5 767,23	
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>46 754,34</b>	<b>39 011,95</b>	<b>12 932,40</b>
	Аренда нежилых помещений	45 254,34	37 711,95	12 932,40
	Размещение оборудования кабельного телевидения	1 500,00	1 300,00	
		<b>1 434 590,70</b>	<b>1 351 563,36</b>	<b>1 326 176,79</b>
Остаток средств на л/с дома		-90 120,54		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-149 086,06		
Коммунальные услуги		26 012,91		
Капремонт		6 873,06		
Аренда		26 079,55		
Задолженность дома по всем видам услуг		221 111,77		Собираемость 94,21%

<b>Виды работ, выполненных по капитальному ремонту</b>	<b>Потрачено, руб.</b>
Монтаж узлов учета тепловой энергии ГВС	86 494,32
Установка электросчетчика	11 202,00
Составление смет	1 166,66
Технадзор	1 953,92
<b>итого</b>	<b>100 816,90</b>

<b>Использование средств от сдачи в аренду общего имущества МКД</b>	<b>Потрачено, руб.</b>
Услуги ООО "Жилсервис"	12 932,40
<b>итого</b>	<b>12 932,40</b>