

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2011 по 31.12.2011

ООО "Жилсервис" Ладыженского д.2

Остаток средств на л/с дома	-184 130,05		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-161 579,31		
Коммунальные услуги	-142 342,11		
Капремонт	90 206,50		
Аренда	29 584,87		
Задолженность дома по всем видам услуг	275 323,53		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	822 501,12	794 023,22
	Вывоз ТБО	69 090,74	68 220,05
	нагрев производственной воды	6 076,13	6 370,60
	производственная вода	2 957,33	3 427,13
	Содержание и ремонт	554 887,38	533 195,71
	Техническое обслуживание антенн	21 249,70	20 952,99
	Техническое обслуживание газового оборудования	15 702,48	15 413,76
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	51 819,09	50 202,60
	Управление эксплуатацией ЖФ	100 718,27	96 240,38
2	Коммунальные услуги	1 506 701,98	1 445 652,18
	Водоотведение	153 484,02	145 851,84
	ГВС	296 441,70	284 457,12
	Отопление	981 285,96	942 993,14
	ХВС	75 490,30	72 350,08
3	Капремонт	73 245,18	69 534,26
	Население	59 536,26	57 056,28
	Арендаторы	11 249,34	10 018,40
	Средства кап. ремонта периода ПЖРТ	2 459,58	2 459,58
4	Аренда	46 879,80	42 973,15
	Аренда нежилых помещений	46 879,80	42 973,15
		2 449 328,08	2 352 182,81
Остаток средств на л/с дома	-871 666,30		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	42 800,27		
Коммунальные услуги	-252 641,78		
Капремонт	-720 994,53		
Аренда	59 169,74		
Задолженность дома по всем видам услуг	372 468,80		Собираемость 96,03%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Ремонт мягкой кровли	863 286,00
Технадзор	12 949,29
Составление смет	4 500,00
итого	880 735,29

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	13 388,28