

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2011 по 31.12.2011

ООО "Жилсервис" Ладыженского д.2

Остаток средств на л/с дома	-184 130,05		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-161 579,31		
Коммунальные услуги	-142 342,11		
Капремонт	90 206,50		
Аренда	29 584,87		
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>275 323,53</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование услуги</b>	<b>Начислено, руб.</b>	<b>Оплачено, руб.</b>
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>822 501,12</b>	<b>794 023,22</b>
	Вывоз ТБО	69 090,74	68 220,05
	нагрев производственной воды	6 076,13	6 370,60
	производственная вода	2 957,33	3 427,13
	Содержание и ремонт	554 887,38	533 195,71
	Техническое обслуживание антенн	21 249,70	20 952,99
	Техническое обслуживание газового оборудования	15 702,48	15 413,76
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	51 819,09	50 202,60
	Управление эксплуатацией ЖФ	100 718,27	96 240,38
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>1 506 701,98</b>	<b>1 445 652,18</b>
	Водоотведение	153 484,02	145 851,84
	ГВС	296 441,70	284 457,12
	Отопление	981 285,96	942 993,14
	ХВС	75 490,30	72 350,08
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>73 245,18</b>	<b>69 534,26</b>
	Население	59 536,26	57 056,28
	Арендаторы	11 249,34	10 018,40
	Средства кап. ремонта периода ПЖРТ	2 459,58	2 459,58
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>46 879,80</b>	<b>42 973,15</b>
	Аренда нежилых помещений	46 879,80	42 973,15
		<b>2 449 328,08</b>	<b>2 352 182,81</b>
Остаток средств на л/с дома	-871 666,30		
Содержание и ремонт общего имущества МКД	42 800,27		
Коммунальные услуги	-252 641,78		
Капремонт	-720 994,53		
Аренда	59 169,74		
<b>Задолженность дома по всем видам услуг</b>	<b>372 468,80</b>		<b>Собираемость 96,03%</b>

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Ремонт мягкой кровли	863 286,00
Технадзор	12 949,29
Составление смет	4 500,00
<b>итого</b>	<b>880 735,29</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	13 388,28