

## Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2011 по 31.12.2011

ООО "Жилсервис" Челюскинцев д.34

Остаток средств на л/с дома		-1 357 763,55		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-274 841,61		
Коммунальные услуги		-804 012,08		
Капремонт		-275 055,62		
Аренда		-3 854,24		
Задолженность дома по всем видам услуг		823 073,26		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>1 926 316,51</b>	<b>1 869 483,63</b>	<b>1 559 838,88</b>
	Вывоз ТБО	153 004,20	153 222,54	153 004,92
	нагрев производственной воды	11 650,54	11 353,56	7 463,21
	производственная вода	5 825,09	5 659,57	2 739,27
	Содержание и ремонт	1 085 060,37	1 047 563,99	729 840,80
	Техническое обслуживание антенн	49 480,51	49 834,11	49 645,58
	Техническое обслуживание газового оборудования	34 773,84	33 876,50	34 193,94
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	280 160,84	270 946,48	276 590,16
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	114 753,84	111 686,80	114 753,72
	Управление эксплуатацией ЖФ	191 607,28	185 340,08	191 607,28
2	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>3 421 006,62</b>	<b>3 357 788,63</b>	<b>3 625 621,65</b>
	Водоотведение	448 257,84	442 592,36	582 510,56
	ГВС	847 729,14	842 062,57	844 174,11
	Отопление	1 903 478,10	1 851 039,30	1 860 702,86
	ХВС	221 541,54	222 094,40	338 234,12
3	<b>Капремонт</b>	<b>130 362,94</b>	<b>126 331,80</b>	<b>117 846,28</b>
	Капремонт	130 362,94	126 331,80	117 846,28
4	<b>Аренда</b>	<b>11 675,04</b>	<b>5 564,56</b>	<b>4 130,60</b>
	Аренда нежилых помещений	11 675,04	5 564,56	4 130,60
		<b>5 489 361,11</b>	<b>5 359 168,62</b>	<b>5 307 437,41</b>
Остаток средств на л/с дома		-1 306 032,34		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		34 803,14		
Коммунальные услуги		-1 071 845,10		
Капремонт		-266 570,10		
Аренда		-2 420,28		
Задолженность дома по всем видам услуг		953 265,75		Собираемость 97,63%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Допуск узла учета теплотенергии	4 268,16
Замена приборов учета на отопление	108 813,70
Технадзор	3 264,42
Составление смет	1 500,00
<b>Итого</b>	<b>117 846,28</b>

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	3 335,28
Технадзор, составление локального сметного расчета	795,32
<b>Итого</b>	<b>4 130,60</b>