

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2011 по 31.12.2011

ООО "Жилсервис" Челюскинцев д.28

Остаток средств на л/с дома	221 164,49
Содержание и ремонт общего имущества МКД	233 368,13
Коммунальные услуги	-366 092,48
Капремонт	190 267,01
Аренда	163 621,83
Задолженность дома по всем видам услуг	813 862,70

№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	2 302 956,40	2 264 712,14	2 485 623,44
	Вывоз ТБО	185 316,60	186 866,99	185 314,04
	нагрев производственной воды	14 049,36	13 785,75	12 060,87
	производственная вода	7 031,28	6 822,54	4 875,84
	Содержание и ремонт	1 308 137,40	1 282 976,10	1 495 337,17
	Техническое обслуживание антенн	39 517,00	38 178,05	39 517,00
	Техническое обслуживание газового оборудования	42 117,48	41 202,51	41 414,61
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	337 304,88	332 153,10	337 624,83
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	138 991,44	136 281,82	138 988,12
	Управление эксплуатацией ЖФ	230 490,96	226 445,28	230 490,96
2	Коммунальные услуги	4 061 689,94	4 034 337,51	4 014 058,47
	Водоотведение	522 766,33	521 936,63	509 436,08
	ГВС	981 573,52	986 856,66	986 992,50
	Отопление	2 295 712,94	2 261 106,75	2 261 843,71
	ХВС	261 637,15	264 437,47	255 786,18
3	Капремонт	159 557,64	157 899,70	254 808,65
	Население	153 273,46	151 631,14	254 808,65
	Арендаторы	187,44	171,82	
	Средства кап. ремонта периода ПЖРТ	6 096,74	6 096,74	
4	Аренда	149 107,56	136 681,93	271 876,47
	Аренда нежилых помещений	5 107,56	4 681,93	1 459,08
	Размещение базовых станций	144 000,00	132 000,00	270 417,39
		6 673 311,54	6 593 631,28	7 026 367,03
Остаток средств на л/с дома		-211 571,26		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		12 456,83		
Коммунальные услуги		-345 813,44		
Капремонт		93 358,06		
Аренда		28 427,29		
Задолженность дома по всем видам услуг		893 542,96		Собираемость 98,81%

Виды работ, выполненных по капитальному ремонту	Потрачено, руб.
Утепление межпанельных швов	251 043,00
Технадзор	3 765,65
Итого	254 808,65

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	41 779,08
Игровое оборудование	178 400,00
Установка игрового оборудования	29 424,00
Технадзор, составление локального сметного расчета	6 472,50
Монтаж прожектора на крыше дома	15 800,89
Итого	271 876,47