

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.01.2011 по 31.12.2011

ООО "Жилсервис" Челюскинцев д.15/1

Остаток средств на л/с дома		-619 297,58		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-112 387,29		
Коммунальные услуги		-748 825,40		
Капремонт		48 242,82		
Аренда		193 672,29		
Задолженность дома по всем видам услуг		240 440,53		
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	772 080,66	759 702,05	803 365,60
	Вывоз ТБО	54 247,32	54 621,99	54 247,20
	нагрев производственной воды	5 511,96	5 373,16	7 954,26
	производственная вода	2 619,49	2 532,24	3 222,31
	Содержание и ремонт	455 755,92	447 230,00	483 434,16
	Техническое обслуживание антенн	13 588,50	13 026,89	13 588,50
	Техническое обслуживание газового оборудования	12 328,92	12 081,93	12 123,48
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	98 896,32	97 509,09	99 664,41
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	40 686,35	39 974,47	40 685,40
	Управление эксплуатацией ЖФ	88 445,88	87 352,28	88 445,88
2	Коммунальные услуги	1 366 729,69	1 332 805,50	1 844 864,16
	Водоотведение	144 130,68	138 321,29	142 962,90
	ГВС	272 032,47	261 834,45	422 750,88
	Отопление	877 973,64	862 396,68	1 207 369,17
	ХВС	72 592,90	70 253,08	71 781,21
3	Капремонт	57 909,80	57 091,11	
	Население	48 536,95	47 598,05	
	Арендаторы	7 414,32	7 534,53	
	Средства кап. ремонта периода ПЖРТ	1 958,53	1 958,53	
4	Аренда	176 400,00	176 400,00	450 561,22
	Размещение рекламы	32 400,00	32 400,00	9 072,00
	Размещение базовых станций	144 000,00	144 000,00	441 489,22
		2 373 120,15	2 325 998,66	3 098 790,98
Остаток средств на л/с дома		-1 392 089,90		
Содержание и ремонт общего имущества МКД		-156 050,84		
Коммунальные услуги		-1 260 884,06		
Капремонт		105 333,93		
Аренда		-80 488,93		
Задолженность дома по всем видам услуг		287 562,02		Собираемость 98,01%

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	49 392,00
Установка окон ПВХ в подъезде жилого дома	127 911,00
Ремонт подъездов и входных групп. Электрические и малярные работы	120 000,00
Ремонт лестничных клеток (малярные работы)	140 000,00
Технадзор, составление смет	13 258,22
Итого	450 561,22