

Финансовый отчет по услугам

Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "Жилсервис" Пархоменко д.8

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
	ЖФ		2 215 303,27	
	Население		1 990 168,10	
	Арендаторы		225 135,17	
	Бюджет		60 313,01	
1	Содержание и ремонт общего имущества МКД	795 006,81	736 644,97	700 308,10
	Вывоз ТБО	73 460,16	68 067,41	70 066,47
	нагрев производственной воды	4 785,96	4 434,62	9 445,02
	производственная вода	2 244,37	2 079,61	4 624,03
	Содержание и ремонт	435 179,04	403 232,33	337 077,43
	Техническое обслуживание антенн	20 797,97	19 271,18	20 578,97
	Техническое обслуживание газового оборудования	14 306,94	13 256,66	14 284,80
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	117 385,20	108 767,90	117 384,30
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	45 671,67	42 318,89	45 671,58
	Управление эксплуатацией ЖФ	81 175,50	75 216,37	81 175,50
2	Коммунальные услуги	1 388 205,66	1 282 883,47	1 397 134,72
	Водоотведение	177 633,83	164 593,64	183 638,61
	ГВС	343 171,09	317 978,73	343 999,41
	Отопление	766 770,89	707 068,53	766 802,10
	ХВС	100 629,85	93 242,56	102 694,60
3	Капремонт	60 193,03	56 087,84	
	Капремонт	60 193,03	56 087,84	
4	Аренда	212 500,00	200 000,00	54 569,41
	Размещение базовых станций	212 500,00	200 000,00	
	использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД			54 569,41
		2 455 905,50	2 275 616,28	2 152 012,23
Остаток средств на л/с дома		123 604,05		
Капремонт		56 087,84		
Аренда		145 430,59		
Задолженность дома по всем видам услуг		180 289,22		Собираемость 92,66%

Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД	Потрачено, руб.
Услуги ООО "Жилсервис"	54 569,41

Информация о работах, которые планируется выполнить по статье "Содержание и ремонт" за счет средств, неиспользованных в 2009-2010гг.	Срок выполнения
Смена теплоизоляции на трубопроводах	до 01.08.2011г.
Установка металлических решеток на окнах технических подвал	до 01.08.2011г.