

**Финансовый отчет по услугам**

Период с 01.07.2009 по 31.12.2010

ООО "ЖИЛСЕРВИС" ул.МИРА д.5

Остаток средств на л/с дома				
Капремонт				
Аренда				
Задолженность дома по всем видам услуг				
№ п/п	Наименование услуги	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Потрачено, руб.
			2 946 805,00	
	Население		2 862 513,97	
	Арендаторы		84 291,03	
	Бюджет		91 701,47	
<b>1</b>	<b>Содержание и ремонт общего имущества МКД</b>	<b>1 172 297,08</b>	<b>1 044 617,40</b>	<b>1 155 929,29</b>
	Вывоз ТБО	106 780,58	95 150,67	101 847,36
	нагрев производственной воды	6 871,01	6 122,66	6 131,93
	производственная вода	3 228,87	2 877,20	2 616,71
	Содержание и ремонт	644 054,63	573 908,00	634 016,48
	Техническое обслуживание антенн	26 652,76	23 749,90	26 669,41
	Техническое обслуживание газового оборудования	20 796,30	18 531,29	20 764,08
	Техническое обслуживание лифтового оборудования	174 981,24	155 923,32	174 951,72
	Уборка лестничных клеток и кабин лифтов	66 387,51	59 156,97	66 387,42
	Управление эксплуатацией ЖФ	122 544,18	109 197,39	122 544,18
<b>2</b>	<b>Коммунальные услуги</b>	<b>2 115 122,96</b>	<b>1 880 037,34</b>	<b>2 084 191,95</b>
	Водоотведение	286 777,87	255 543,72	277 400,41
	ГВС	568 975,93	507 006,43	552 382,47
	Отопление	1 101 837,64	977 113,08	1 102 394,36
	ХВС	157 531,52	140 374,12	152 014,71
<b>3</b>	<b>Капремонт</b>	<b>93 196,78</b>	<b>84 576,80</b>	<b>229 724,53</b>
	Капремонт	93 196,78	84 576,80	229 724,53
<b>4</b>	<b>Аренда</b>	<b>29 274,93</b>	<b>29 274,93</b>	<b>8 357,86</b>
	Аренда нежилых помещений	29 274,93	29 274,93	
	использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД		-	8 357,86
		<b>3 409 891,75</b>	<b>3 038 506,47</b>	<b>3 478 203,63</b>
Остаток средств на л/с дома		-439 697,16		
Капремонт		-145 147,73		
Аренда		20 917,07		
Задолженность дома по всем видам услуг		371 385,28	Собираемость 89,11%	
	<b>Виды работ, выполненных по капитальному ремонту</b>	<b>Потрачено, руб.</b>	<b>Использование средств от сдачи в аренду общего им-ва МКД</b>	<b>Потрачено, руб.</b>
	Определ.возможн.технологич.присоед.и на разработку системы МУП "Горэнерго"	254,56		
	Технадзор ООО "Жилсервис"	1 758,24		
	Допуск узла учета тепловой энергии МУП "Горэнерго"	3 354,02	услуги ООО "Жилсервис"	8537,86
	Рассмотрение проекта теплоснабжения на соответствие выданным техническим условиям МУП "Горэнерго"	1 515,30		
	Технадзор ООО "Жилсервис"	1 265,41		
	Монтаж ПУ т/э и отопления ООО НПФ "Инженерное дело"	117 216,00		
	Монтаж регулятора на ГВС ООО НПФ "Инженерное дело"	84 361,00		
	Экспертное обследование лифтов ООО "ЕЭЦ"	20 000,00		
	<b>ИТОГО</b>	<b>229 724,53</b>		